

Előterjesztés
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzata közbeszerzési eljárás eredményeképpen 2014. május 30. napján közszolgáltatási szerződést kötött az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel (a továbbiakban: VÜRT) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos begyűjtésre. A szerződés (előterjesztés melléklete) alapján a VÜRT, mint közszolgáltató Orosháza város közigazgatási területén belül, 2019. május 31. napjáig köteles ellátni a tevékenységét.

Tekintettel a közszolgáltatási szerződés hatályának hamarosan bekövetkező lejártára, szükséges döntést hozni a szerződés meghosszabbítása tárgyában.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/F. § (1) és (3) bekezdései a következőket rögzítik:

„44/F. § (1) A közszolgáltató – az önkormányzati rendeletben előírt módon – folyamatosan köteles gondoskodni a nem közművei összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett.

...

(3) Közszolgáltatást az végezhet, aki:

a) biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását,

b) a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette,

c) közbeszerzési eljárás vagy – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.”

A közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141. § (6) bekezdése rögzíti, hogy a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás *nem lényeges*. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha

a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;

b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy

c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.

A szerződés meghosszabbítása nem minősül lényeges szerződés módosításnak, mivel a feltételeket nem változtatja meg, a szerződés gazdasági egyensúlya változatlan marad, valamint nem eredményez új ajánlattevő kötelezettséget. Mindezek alapján a jogszabályi feltételek adottak a szerződés 2019. december 31. napjáig való meghosszabbításához.

A Kbt. kimondja, hogy szerződés módosításáról a külön jogszabályban meghatározott minta szerinti tartalommal hirdetményt kell közzétenni.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a meghosszabbított szerződés időtartama alatt elő kell készíteni a 2020. január 01. napjától való feladatellátás szerződéses feltételeit, közbeszerzési szempontú vizsgálatát el kell végezni. Úgyszintén végre kell hajtani a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát a megváltozott jogszabályi környezet miatt. A szükséges változtatások eszközlését követően az elkészült rendeletmódosítás beterjesztésre kerül a Képviselő-testület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel 2014. május 30. napján, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos begyűjtés tárgyában kötött közszolgáltatási szerződést meghosszabbítja 2019. december 31. napjáig.

Végrehajtásért felelős: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a szerződés-módosítás előkészítéséért

Dávid Zoltán polgármester a szerződés-módosítás aláírásáért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2019. május 22.



Dávid Zoltán
polgármester

2014.02.07.

TK 6/2014

29/2014

Orosházi Polgármesteri Hivatal, Központi Btató

Előterjesztésre került: 2014 JAN. 9

Szám: TK 6/2014 db 02

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. (5900 Orosháza, Fürdő u. 5.; Nyilvántartó bíróság: Békés Megyei Bíróság mint cégbíróság; cégjegyzékszám: Cg. 04-10-001572, számlaszám: OTP Bank. Nyrt 11733041-27187717; statisztikai számjele: 12765452-3811-114-04; adószáma: 12765452-2-04.) képviselőjében Csizmadia Gergely vezérigazgató (továbbiakban: Közzolgáltató),

másrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.; törzskönyvi nyilvántartási száma: 725514; az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. alapítója és kizárólagos tulajdonosa) képviselőjében Dr. Dancsó József polgármester (továbbiakban: Önkormányzat) együttesen Felek, a továbbiakban: Felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Felek egyezően rögzítik, hogy 2009. január 31. napján a települési folyékony hulladék összegyűjtése, elhelyezése és elszállítása tárgyában közzolgáltatási szerződést kötöttek egymással, amely 2013. december 31. napján lejár.

A fentiekre figyelemmel Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. december 21. napján tartott ülésén a 322/2013 (XII.21.) K.t. számú határozatában döntött arról, hogy

- közbiztosítási eljárást folytat le Orosháza város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött szennyvíz kezelése közzolgáltatás 5 év határozott időtartamú ellátására, valamint
- közzolgáltatási szerződést köt Orosháza város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött szennyvíz kezelése közzolgáltatás ellátására az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. -vel 2014. január 01. napjától a közbiztosítási eljárás eredményes befejezését követően a nyertes ajánlattevővel létrejövő szerződés megkötéséig.

1. Az előzményben foglaltakra valamint a közzolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében Közzolgáltató kijelenti, hogy vállalja Orosháza város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelési közzolgáltatás teljesítését a vonatkozó jogszabályi előírások és a jelen szerződésben meghatározottak szerint.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést határozott időre kötik meg, 2014. január 01. napjától az előzményekben foglalt közbiztosítási eljárás eredményes befejezését követően a nyertes ajánlattevővel létrejövő szerződés megkötéséig.

3. Az Önkormányzat vállalja, hogy

- a.) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához nélkülözhetetlen, és az Önkormányzat birtokában lévő információkat – a jogszabályban előírt keretek között - a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátja.
- b.) elősegíti a közszolgáltatás körébe tartozó szennyvízkezelési tevékenységek, valamint a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésére az Önkormányzat kijelöli az Alföldvíz Zrt. üzemeltetésében lévő, az Önkormányzat tulajdonát képező Orosháza külterület Községporta 0373. hrsz. alatti szennyvíztisztító telepét, mint végleges befogadót.

Orosháza város közigazgatási területéről csak az orosházi szennyvíztisztító telepre lehet szállítani.

4. A közszolgáltató kötelességei az alábbiakban meghatározottak:

- a.) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására. A közszolgáltatás ellátására alvállalkozó(ka)t a Közszolgáltató csak az Önkormányzat írásbeli hozzájárulását követően vehet igénybe. Az alvállalkozó tevékenységéért a Közszolgáltató felelős.
- b.) A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról a megrendelést követő 72 órán belül köteles gondoskodni. Amennyiben a Közszolgáltató meghibásodás, illetve előre nem látható okok miatt a szolgáltatást nem tudja elvégezni, erről a megrendelőt tájékoztatni, és a pótlásról legkésőbb 24 órán belül gondoskodni köteles.

Nem köteles a Közszolgáltató olyan nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését, szállítását elvégezni, amely a személyzet testi épességét veszélyezteti, valamint a szállító jármű berendezéseit megrongálhatja.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz biztonságos szennyvíztisztító telepre érkezése céljából a Közszolgáltató köteles a menetlevelet pontosan vezetni, és a szennyvíztisztító telep alkalmazottjának adatot szolgáltatni a szállított szennyvíz eredetéről (származási helyéről).

- c.) A Közszolgáltató köteles biztosítani a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és megfelelő minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést, valamint a szükséges létszámú és jogszabályban előírt képzettségű szakembert alkalmazni.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése és szállítása erre a célra készített, különleges rendeltetésű, a jogszabályi előírásoknak megfelelő zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz-, és szaghatást kizáró eszközzel végezhető.

Amennyiben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és szállítása közben szennyezés keletkezne, a szennyezett területet a Közszolgáltató köteles megtisztítani és fertőtleníteni.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását végző gépjármű vezetőjének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására jogosító engedéllyel kell rendelkeznie.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére és szállítására szolgáló eszközök csak az engedélyezett telephelyen tárolhatók, tisztításuk a jogszabályok előírásainak megfelelően történhet.

A Közszolgáltató vállalja, hogy a gyűjtést és szállítást végző személyek részére elkülönített fürdési és öltözködési lehetőséget, továbbá az étkezés előtti kézmosáshoz meleg folyóvizet és fertőtlenítő oldatot, valamint más célra fel nem használható megfelelő egyéni védőfelszerelést biztosít, gondoskodik a viselésükről, valamint elkülönített tárolásukról és rendszeres tisztításukról.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítója mindenkor köteles betartani a szennyvíztisztító telep üzemeltetőjének a szennyvíztisztító működtetésére vonatkozó rendelkezéseit.

A szennyvíztisztító műbe csak az ott dolgozók életét, testi épségét, egészségét nem veszélyeztető, és a szennyvíztisztító mű műszaki berendezésére nem káros, a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott határérték alatti, vagy szennyező anyagokat nem tartalmazó szennyvíz juttatható.

- d.) A Közszolgáltató vállalja a közzolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzését.
- e.) A Közszolgáltató kijelenti, hogy a közzolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a kijelölt orosházi szennyvíztisztító telepet veszi igénybe.
- f) A Közszolgáltató köteles a jelen szerződés megszűnését követően haladéktalanul tájékoztatást adni az Önkormányzatnak az általa alkalmazott közzolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól, valamint köteles benyújtani a közzolgáltatói tevékenységről készített részletes költségelszámolást.

A Közszolgáltató a közzolgáltatás körébe tartozó tevékenység mellett más gazdasági tevékenységet is folytathat, ebben az esetben a közzolgáltatással kapcsolatos költségek és árbevétel vonatkozásában könyvvezetésében a szigorú elkülönítés módszerét kell alkalmaznia. A közzolgál-

tatáson kívül végzett egyéb tevékenységek gyakorlása nem veszélyeztet-
heti a közszolgáltatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését.

- g.) A Közszolgáltató vállalja a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adat-
szolgáltatás rendszeres teljesítését és meghatározott nyilvántartási rend-
szer működtetését.
- h.) A Közszolgáltató köteles a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető
ügyfélszolgálati irodát és tájékoztatási rendszert működtetni. A Közszolgál-
tató köteles – jól olvasható módon – feltüntetni a nem közművel össze-
gyűjtött háztartási szennyvíz szállítására használt eszközön a cégjelzését,
illetve a nevét és címét.
- i.) A Közszolgáltató köteles fogyasztói panasz, észrevétel esetén az ügyet le-
hető leggyorsabban kivizsgálni, a vizsgálatról jegyzőkönyvet felvenni, a
szükséges intézkedést haladéktalanul megtenni.

5. A közszolgáltatási díj mértékét Orosháza Város Önkormányzat képviselő-testüle-
tének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező köz-
szolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendeletének 1. számú mel-
léklete (a továbbiakban. Rendelet) tartalmazza.

A Rendelet értelmében 2014. január 01. napjától a közszolgáltatás egységnyi díja:

1. Természetes személy ingatlanulajdonosok esetében $1488,- \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$,
amely már a költségvetési törvény mellékletében meghatározott támogatás
mértékével csökkentett összege.
2. Nem természetes személy ingatlanulajdonosok esetében $2375,62,- \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$,
amely tartalmazza:
 - a) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására
szolgáló közműpótló létesítmény kiürítésének és elhelyezés céljából történő
elszállításának díját, ami $1.860,- \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$,
 - b) a szennyvíztisztító telep leürítő helyen történő elhelyezés és ártalmatlaní-
tás díját, ami $497,42 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$, valamint
 - c) a $18,20,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$ áthárított vízterhelési díjat.

A fizetendő közszolgáltatási díj a nem közművel összegyűjtött háztartási
szennyvíz kezelésének egy m^3 -re eső fenti egységnyi díjának és az ingatlanról
elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz m^3 -ben kifejezett
mennyiségének szorzata.

A közszolgáltatási díj tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási
szennyvíz tárolására szolgáló közműpótló létesítmény kiürítésének és elhelye-
zés céljából történő elszállításának díját valamint az elhelyezés és az ártalmat-
lanítás díját is.

A közszolgáltatási díjat a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tör-
vény 10. §-a alapján az üzemeltető által áthárított vízterhelési díj terheli.

A megállapított díjak a jelen szerződés időtartama alatt érvényben maradnak.

6. A közszolgáltatási díj megfizetése a Közszolgáltató számlája ellenében történik a helyszínen; gazdasági társaságok esetén a vállalkozással megkötött szerződésben ettől eltérő időpont is meghatározható.

Amennyiben díjhátralék keletkezik, annak keletkezését követő 30 napon belül a Közszolgáltató felhívja az ingatlanulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és felszólítja annak teljesítésére.

A felszólítás eredménytelensége a Közszolgáltató a Vgt. 44/E §-ában foglaltak szerint köteles eljárni a díjhátralék behajtása érdekében.

A Közszolgáltató negyedévente, a tárgy negyedévet követő hónap 10. napjáig, azon belül havi bontásban köteles kimutatást készíteni a csatornahálózattal el nem látott településrészen elvégzett szolgáltatásokról (szállítójegy, valamint a kiállított számla tőpéldányának csatolásával). Az Önkormányzat a beadott jelentés ellenőrzését követően, köteles a tárgy negyedévet követő hó 30.-ig kiutalni a Közszolgáltatónak a mindenkor hatályos költségvetési törvény melléklete szerinti támogatást.

7. Ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik Szerződő Fél lényeges és jogos érdekét sérti, a Felek egybehangzó akarattal a jelen szerződést módosítják.

8. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a.) az előzményekben foglalt közbeszerzési eljárás eredményes befejezését követően a nyertes ajánlattevővel létrejövő szerződés önkormányzat általi megkötésével,
- b.) a Közszolgáltató Jogutód nélküli megszűnésével,
- c.) rendkívüli felmondással.

A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

Az Önkormányzat jelen szerződést felmondhatja, ha a Közszolgáltató – a közszolgáltatás ellátása során – a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította, illetőleg a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

A felmondási idő 6 hónap.

9. A Felek megállapodnak abban, hogy a közszolgáltatási szerződés teljesítéséből eredő, bármilyen vitás kérdés rendezését elsősorban tárgyalás útján kísérik meg, és

csak ennek 30 napon túli eredménytelensége esetén fordulnak a rendezés érdekében bírósághoz.

10. A fent nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók, különös tekintettel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényre, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény végrehajtásáról szóló 58/2013 (II.27.) Kom. rendeletre, a szippantott szennyvizre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvényre, a Ptk.-ra és Orosháza Város Önkormányzat képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 29/2013 (XII.21.) önkormányzati rendeletére.

11. A jelen szerződés 2014. január 01. napján lép hatályba.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Orosháza, 2013. december 23.

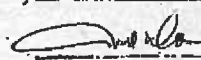

.....
Dr. Dancsó József
polgármester
Orosháza Város Önkormányzata



Orosházi Városüzemeltetési
és Szolgáltató Zrt.
.....
Csizmadia Gergely
vezérigazgató
Orosházi Városüzemeltetési és
Szolgáltató Zrt.

Ellenjegyzem

Orosháza, 2013. 12. 23.


.....
aláírás 