

H()

I. Előterjesztés

Tárgy: TOP-2.1.2-15-BS1-2016-00015 kódszámú, „Zöld infrastruktúra fejlesztése, közösségi funkciók kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdön” elnevezésű pályázathoz önerő biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program TOP-2.1.2-15 azonosító számú „Zöld város kialakítása” elnevezésű felhívásra.

A pályázat Orosháza Város Önkormányzat tulajdonában álló, 5900 Orosháza, Gyopárosi út 7505/9. és 7746/2. hrsz-ú terület fejlesztésére (szabadidő eltöltésére alkalmas tér, 3D mozi, közösségi funkció kialakítása, zöldfelület megújítása) irányult.

A benyújtott projekt összköltsége: 100% támogatási intenzitás figyelembe vételével bruttó 400.000.000,- Ft, melyből az építési beruházás megvalósítására 231.536.720,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 294.051.634,- Ft áll rendelkezésre

Pályázatunk nyertesnek bizonyult, a Támogatási Szerződés 2017. május 30-án került megkötésre.

A közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. §-a alapján a kivitelező kiválasztására 2018. november 12-én megindításra került. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők a következők voltak:

- SZONITA Hungary Kft, 1063 Budapest, Szinyei Merse u. 10.,
- Maxicargo Kft. 1037 Budapest, Bécsi út 85.,
- Agrippa Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Nádtető u. 20.,
- HausKomfort Kft. 6762 Sándorfalva, Kishomok köz 13.,
- Csomiép Enter Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Majolika u. 2.

Az ajánlattételi határidőig kettő pályázat érkezett be. Az ajánlatok bontására 2018. november 28-án került sor (A bontási jegyzőkönyv az előterjesztés 1. mellékletét képezi).

Az önkormányzat, mint ajánlatkérő rendelkezésére álló pénzügyi fedezetének összege nettó 231.536.720,- Ft + ÁFA, a projekt támogatási szerződésében rögzített kivitelezésre fordítható összeg alapján.

A közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó becsült érték nettó 280.461.556,- Ft+ ÁFA (aktualizált tervezői költségvetés alapján) lett.

A benyújtott ajánlatok közül mindkettő meghaladta a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összegét. A kedvezőbb ajánlat összege nettó 295.551.283,- Ft + ÁFA, mely ajánlatot a Maxicargo Kft. tette.

Ezen ajánlat nettó 64.014.563,- Ft + ÁFA összeggel haladja meg a rendelkezésre álló forrás összegét. Így a pályázati tartalom szerinti feladatok többletforrás igénye bruttó 81.298.495,- Ft.

Az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017 (II.1) Kormányrendelet alapján lehetőség nyílik a közbeszerzéssel alátámasztott többletönerő igények finanszírozási igényének benyújtására, az alábbiak szerint:

„3. § (1) Ha a támogatási szerződés megkötését vagy a támogatói okirat kiadását követően felmerült, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 87. § (1) bekezdés c) pontja szerinti költségnövekmény nem éri el a támogatási szerződésben vagy támogatói okiratban szereplő eredeti támogatási összeg 15%-át, akkor az irányító hatóságnak kell alátámasztania a költségnövekmény piaci árak megfelelését.

(2) Ha a támogatási szerződés megkötését vagy a támogatói okirat kiadását követően felmerült, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 87. § (1) bekezdés c) pontja szerinti költségnövekmény a támogatási szerződésben vagy támogatói okiratban szereplő eredeti támogatási összeg 15%-át meghaladja, akkor igazságügyi szakértő kirendelése szükséges, és az államháztartásért felelős miniszter gondoskodik az igazságügyi szakértő megbízásáról.

4. §

5. § Ha a költségnövekmény mértéke elérné a támogatási szerződésben vagy támogatói okiratban szereplő eredeti támogatási összeg 30%-át, a költségnövekmény nem támogatható.”

A költségnövekmény mértéke a projekt esetében 20,32 %. Ennek megfelelően az eredeti, pályázati tartalom szerinti építési feladatok többlet-forrásigényét – a költségátcsoportosítást követően, az egyéb pályázati előírások figyelembe vételével – be kívánjuk nyújtani a Közreműködő Szervezeti feladatokat ellátó Magyar Államkincstár felé.

A projekt megvalósításához kérjük a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a TOP-2.1.2-15-BS1-2016-00015 kódszámú, „Zöld infrastruktúra fejlesztése, közösségi funkciók kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdön” elnevezésű pályázat kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás bontási jegyzőkönyve alapján szükséges, az eredeti, pályázati tartalom szerinti feladatok kivitelezéséhez nettó 64.014.563,- Ft + ÁFA azaz bruttó 81.298.495,- Ft önkormányzati önerő biztosításáról Orosháza Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében, fejlesztési hitel terhére.
2. felhatalmazza a polgármestert az eredeti pályázati tartalom szerinti építési feladatok kivitelezéséhez szükséges, a költségátcsoportosítást követően, az egyéb pályázati előírások figyelembe vételével meghatározott többlet-forrásigénynek az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017. (II.1) Kormányrendelet szerinti önerő igénylésének benyújtására.
3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás eredményeként a kivitelezési szerződés aláírására, valamint az önerő igényléshez szükséges dokumentumok aláírására, és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester az önerő igénylés benyújtásáért, valamint a szerződés és egyéb dokumentumok aláírásáért,

Határidő:

Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért,
illetve a költségvetésbe való betervezéséért
értelem szerint

Orosháza, 2018. december 14.


Elekes Lajos
alpolgármester

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Orosháza Város Önkormányzata** (Magyarország, 5900 Orosháza Szabadság Tér 4-6.), mint Ajánlatkérő által megindított „**Zöld infrastruktúra fejlesztése**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 115. § Nyílt eljárás** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok** bontásáról.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2018.11.28 11:00) a fenti tárgyú eljárásban 2 darab, azaz kettő ajánlat érkezett.

Az ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg nettó 231536702 HUF

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: MAXICARGÓ Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1037 Budapest Bécsi Út 85

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 295 551 283

Az ajánlattételi felhívás Műszaki-szakmai alkalmasság M/1. pontja szerinti alkalmassági feltételként előírt szakember (MV-É felelős műszaki vezető) szakmai többlettapasztalata (hónapban megadva) (minimum 0 hónap - maximum 36 hónap) : 36

Kötelező jótállási időtartamon felüli többlet jótállás vállalása; minimum 0 hónap -maximum 24 hónap : 0

Ajánlattevő neve: Szonita Hungary Kereskedelmi És Szolgáltató Kft
Székhelye: 1063 Budapest Szinyei Utca 10

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 299 473 226

Az ajánlattételi felhívás Műszaki-szakmai alkalmasság M/1. pontja szerinti

**alkalmassági
feltételként előírt
szakember (MV-É 10
felelős műszaki
vezető) szakmai
többlettapasztalata
(hónapban
megadva) (
minimum 0 hónap
- maximum 36
hónap) :**

**Kötelező jótállási
időtartamon felüli
többszörös jótállás
vállalása; minimum 0
hónap -maximum
24 hónap :**

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

II. Előterjesztés

Tárgy: Pályázat benyújtása multifunkciós sport- és ifjúsági rekreációs központ kialakítására (TOP-7.1.1-16-H-097-1)

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP CLLD helyi felhívás keretében pályázati felhívás került meghirdetésre TOP-7.1.1-16-H-097-1 közösségvezérelt helyi fejlesztés megvalósítása Orosházán – Multifunkciós sport- és ifjúsági rekreációs központ kialakítása és fejlesztése tárgyban.

A pályázat előkészítéséről az Önkormányzat 210/2018. (X. 30.) K.t. határozatával döntött, a vállalkozási szerződés 2018. október 30-án a Projektfelügyelet Kft-vel megkötésre került.

A rövid projektvázlat:

Magyarország Kormányának támogatásával a TOP-7.1.1-16-2017-00097 számú TOP CLLD nyertes pályázat keretében a Helyi Közösségfejlesztési Stratégia megvalósítására az Orosháza Fejlődéséért Helyi Közösség Helyi Akciócsoportot választotta ki. A HACS a fiatalok számának csökkenése és elvándorlásuk elleni védekezési formaként a kulturált szórakozási lehetőségek megteremtését tűzte ki célul.

A pályázat keretében rekreációs célú multifunkciós sport- és ifjúsági létesítmény kialakítása a cél, amely magában foglal egy új ellenáramoltatóval felszerelt hidegvizes medencét, egy új melegvizes ülőmedencét hozzá tartozó pihenőtérrel, valamint masszázs, szauna és sókamra helyiségeket. Kialakításra kerül még az orvosi ellátásnak, vizsgálatnak, kezelésnek helyet adó helyiség, nemenkénti öltöző, akadálymentes öltöző, vizesblokk, személyzeti helyiségek és egy, a fogadó előtérben elhelyezett recepció. Az épület kialakítása során szem előtt kell tartani a megújuló és fenntartható energiafelhasználást.

Elvárás, hogy az épület korszerű építőanyagok felhasználva, hagyományos technológiával, modern megjelenésű legyen, amely egyben illeszkedik a meglévő környezetbe.

A projekt tervezett helyszíne: Orosháza 7505/9.

A támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában van lehetőség.

A felhívásra kérelmet nyújthat be Orosháza Város Önkormányzata, valamint az Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület.

Ennek értelmében a pályázat benyújtója Orosháza Város Önkormányzata, konzorciumi partnere az Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület. A konzorciumi partner szakmai vezetőként tanácsadói feladatokat lát el, annak érdekében, hogy a megvalósított fejlesztés jól tudja szolgálni a sport- és ifjúsági rekreációs célokat. A feladat ellátására 1.000.000,- Ft kerül betervezésre a projekt összköltségén belül.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018.12.31.

A megvalósítás időtartamára legfeljebb 24 hónap áll rendelkezésre.

A projekt költsége: 100% támogatási intenzitás figyelembe vételével bruttó 140.000.000,- Ft. A

A pályázati felhívás lehetővé teszi előleg lehívását, amelyet igénybe kívánunk venni.

A pályázat megvalósítását az Önkormányzat a 2019., 2020. és 2021. évi költségvetései terhére biztosítja a pályázati összeg erejéig.

A vázolt projekt megfelel a pályázati felhívásban foglaltaknak.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslatok szerinti döntések meghozatalára.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a TOP CLLD helyi felhívás keretében kiírt, közösségvezérelt helyi fejlesztés megvalósítása Orosházán – Multifunkciós sport- és ifjúsági rekreációs központ kialakítására és fejlesztésére (TOP-7.1.1-16-H-097-1) irányuló pályázat benyújtásáról maximum bruttó 140 millió forint projektösszköltség erejéig,
2. dönt arról, hogy az 1. pontban megjelölt pályázatot konzorciumi formában nyújtja be, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata, tagja az Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület,
3. a pályázat nyertessége esetén:
 - a) dönt arról, hogy a 3. pontban megjelölt konzorciumi partnerrel „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást köt a projekt megvalósítására,
 - b) betervezi a forrásokat a pályázati támogatás erejéig Orosháza Város Önkormányzatának 2019., 2020., és 2021. évi költségvetéseiben.
4. felhatalmazza a polgármestert
 - a) a „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás a pályázat benyújtására” dokumentum aláírására és a pályázat benyújtására,
 - b) a pályázat nyertessége esetén a 3. pont a) alpontja szerinti Konzorciumi Együttműködési Megállapodás a támogatási szerződés és a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért,
Barák Anita megbízott irodavezető, a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,

Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához
szükséges szerződések felülvizsgálatáért
Godár Andrea irodavezető a költségvetésbe történő
betervezésért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2018. december 14.



Elekes Lajos
alpolgármester

