

4.)

ELŐTERJESZTÉS

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: *Tájékoztatás a Települési Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján működtetett nyilvános értékelő felületre beérkezett véleményekről*

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 4. § (1) bekezdése kimondja, hogy a Településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyvet kell alkotni. A kézikönyv a településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze, amely feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 318/2017. (XII. 20.) K. t. határozatában fogadta el a városunk területére elkészített Települési Arculati Kézikönyvet (a továbbiakban: TAK), valamint felhatalmazta a polgármestert, hogy az rövid, közérthető formában közzétételre kerüljön az oroshaza.hu weboldalon.

Ezt követően a TAK alapján megalkotásra és elfogadásra került a településképi védelméről szóló 30/2017 (XII. 21.) önkormányzati rendeletünk is.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 43/B. § (3) bekezdése értelmében „a polgármester gondoskodik a kézikönyv és a településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felületet működtetéséről.” Ennek megfelelően a TAK, valamint a Településképi rendelet elfogadását követően feltöltésre került városunk honlapjára egy rövid összefoglaló ismertető, valamint feltüntetésre került azon elérhetőségi cím, ahová lehetősége volt bárkinek észrevételeket tenni fenti településképi dokumentumokkal kapcsolatban.

A Korm. rendelet 43./B. § (4) bekezdése alapján „az önkormányzati főépítész évente egy alkalommal a felületre beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselő-testülettel.”

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a településképi dokumentumokkal kapcsolatban észrevétel, vélemény a lakosság részéről nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztatás tudomásul vételére.

Orosháza, 2018. november 23.


Novák Péter
Városi főépítész