

24,

Előterjesztés
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

Tárgy: Szennyvízberuházás társberuházói megállapodás módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2009-2010. években több alkalommal is foglalkozott „Az orosházi csatornahálózat és szennyvíztelep fejlesztése” elnevezésű projekttel, pályázattal, a beruházás költségeivel, annak forrásösszetételével, valamint a projekt megvalósítása érdekében a Víziközmű Társulat megalakításával.

Az ügyben keletkezett testületi döntések:

408/2009 (XI.13.) Kt. határozat

106/2010 (V.03.) Kt. határozat

154/2010 (VI.11.) Kt. határozat

194/2010 (VII.09.) Kt. határozat

236/2010 (IX. 17.) Kt. határozat

270/2010 (X.22.) Kt. határozat

271/2010 (X.22.) Kt. határozat

213/2015 (X.13.) Kt. határozat

Kezdetben 2009-ben a beruházás tervezett teljes nettó összköltsége 6,5 milliárd Ft volt és az önerő várható összege 1,67 milliárd Ft.

Az Orosházi Víziközmű Társulat megalakítását követően 2010. augusztus 6-án került aláírásra a társberuházói megállapodás, mely szerint a szennyvízcsatorna hálózat és műtárgyainak megvalósítását közös beruházás keretében valósítják meg.

A beruházás ÁFA összegét az önkormányzat vállalta megelőlegezni.

KEOP Uniós támogatás 5.030.000.000,- Ft

Önkormányzati saját erő 1.092.786.000,- Ft

Társulati saját erő (hitel) 577.214.000,- Ft

2010. október 22-i testületi ülésen már pontosításra kerültek a projekt költségei (270/2010 (X.22) Kt. határozat)

Az is ismertté vált, hogy a pályázat nem támogatja a beruházás teljes nettó 6.609.580.000,- Ft összköltségét. A projekt elszámolható tevékenységeinek költsége nettó 5.999.345.000,- Ft-ban került meghatározásra. Várható támogatás összege 5.092.785.000,- Ft volt, az elszámolható tevékenység önerése 906.560.000,- Ft. A nem elszámolható tevékenység 610.634.000,- Ft volt. Így összesen 1.517.194.000,- Ft önerő volt szükséges, melyből társulati forrásként 577.214.000,- Ft került megjelölésre és önkormányzati saját forrásként 939.980.000,- Ft.

A projekt megvalósítása során folyamatosan a támogatási szerződés módosításával változtak az elszámolható költségek és a támogatás intenzitása, melyet az előterjesztés mellékletét képező táblázat jól szemléltet. (1. melléklet)

A társberuházói megállapodás 2015. november 9-én módosításra került, itt az aktuális támogatási szerződés szerint már rögzítésre került a forrásösszetétel. A módosításra azért is volt szükség, mert lecsökkentette a társulat 577.214.000,- Ft-ról a hitel rendelkezésre állást 306.869.673 Ft-ra költségek csökkentése érdekében.

A projekt lezárása megtörtént, így szükséges a társberuházói megállapodás ismételt végleges tényadatoknak megfelelő módosítása.

A tényadatok szerint a projekt elszámolható tevékenységének nettó költsége: 6.689.322.444 Ft. A támogatások összege: 5.918.287.910 Ft, a teljes beruházáshoz szükséges önerő összesen: 771.034.534 Ft, melyből önkormányzati önerő: 491.258.653 Ft, a társulati önerő: 279.775.881 Ft. (2. melléklet)

A II. módosítás aláírását követően történhet meg a végleges elszámolás az önkormányzat és a Társulat között.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a szennyvízcsatorna hálózat és műtárgyainak megvalósítására az Orosházi Víziközmű Társulattal kötött Társberuházói megállapodását - a határozat mellékletét képező tartalommal - módosítani kívánja.
2. felhatalmazza a Polgármestert a Társberuházói megállapodás II. módosításának és egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírására

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester Társberuházói megállapodás módosítása és egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírásáért

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a szerződés előkészítésért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2017. március 23.


Bojtor István
alpolgármester

1. melléklet

Oroszháza Város Önkormányzat szennyvízpályázat összesítése

	Előkészítés				Mégvalósítás				Összes beruházási érték	
	Eredeti érvényes szerződések alapján	Utolsó érvényes szerződések alapján	Tényadatok	Eredeti érvényes szerződések alapján	Utolsó érvényes szerződések alapján	Tényadatok	Eredeti érvényes szerződések alapján	Utolsó érvényes szerződések alapján	Tényadatok	
EU-s támogatott rész	103 810 500	102 745 068	102 745 068	5 089 103 584	5 513 934 600	5 513 934 600	5 202 914 084	5 617 745 100	5 616 679 668	
BM önerő	9 159 750	8 222 414	8 222 414	161 313 904	10 349 059	10 349 059	170 473 654	18 571 473	18 571 473	
NFM önerő	0	0	0	0	283 036 769	283 036 769	0	283 036 769	283 036 769	
Önkormányzati	9 159 750	34 558 809	35 308 127	771 948 389	575 500 777	455 950 528	781 108 139	810 059 586	491 258 653	
Lakossági	0	0	0	577 214 000	279 775 881	279 775 881	577 214 000	279 775 881	279 775 881	
Összesen:	122 130 000	146 591 723	146 275 609	6 609 579 877	6 662 597 086	6 543 046 835	6 731 709 877	6 809 188 609	6 689 322 444	

Fenti adatok nem tartalmazzák az Oroszházi Víziközmű Társulat felmerült működési és hitefelvételhez kapcsolódó kamatkiadásait. A tényadatok alapján a Társulatnak és az Önkormányzatnak még el kell számolnia egymással.

Oroszháza, 2016. 09. 14.

Horváth Gusztáv
Horváth Gusztávné

Készítette:

Dávid Zoltán
Polgármester

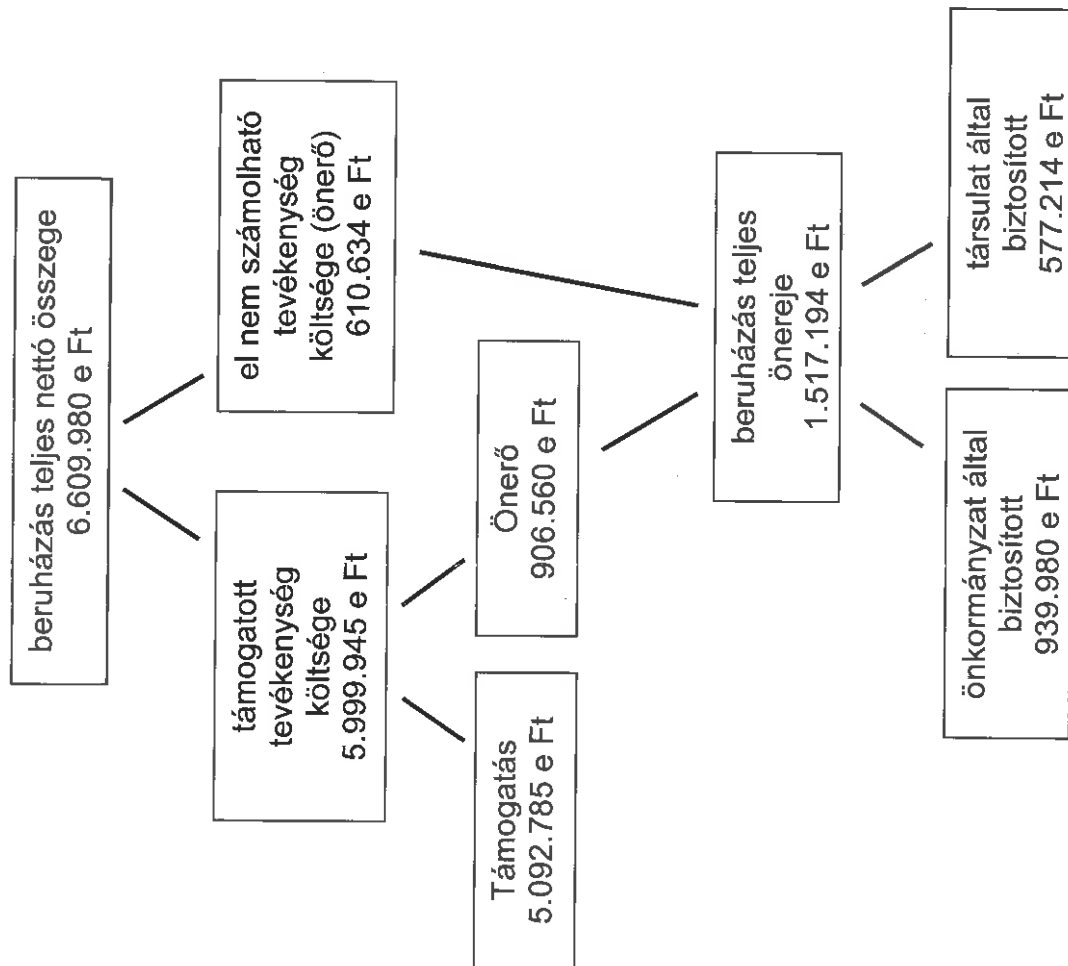


Godár Andrea
Közigazgatási Irodavezető

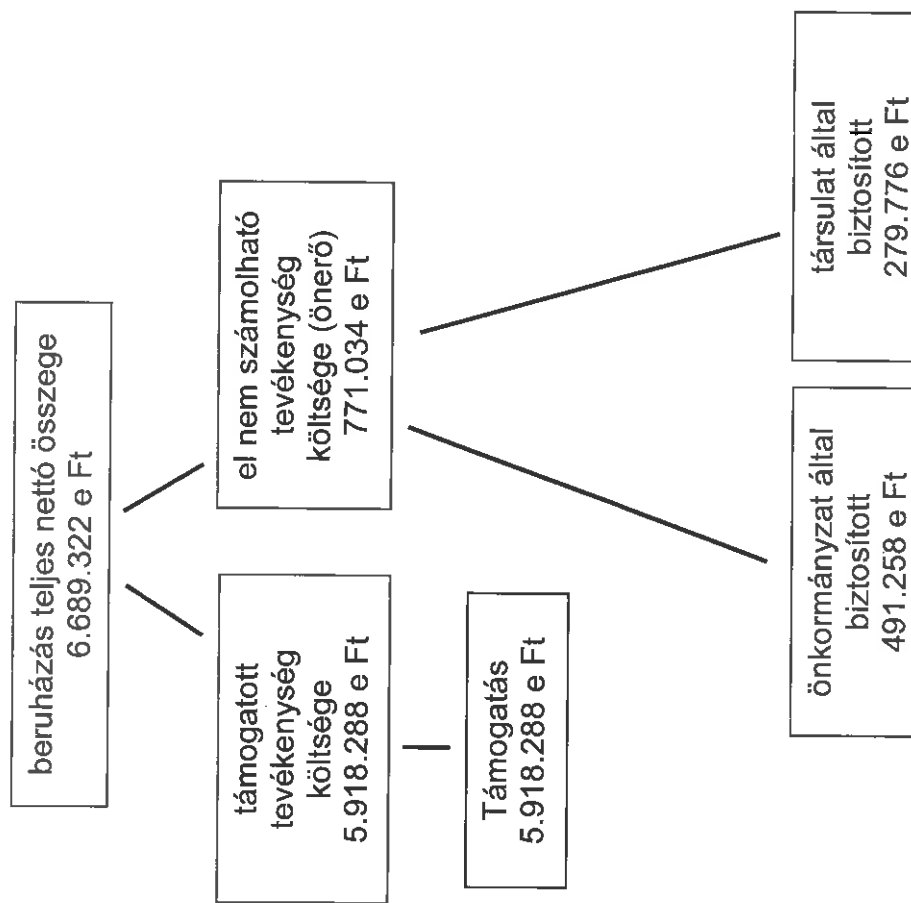
Handwritten signature or mark at the bottom right of the page.

Szennyvízberuházás

Terv adatok (270/2010 (X.22.) Kt. határozat)



Tény adatok (2016. szeptember 14.)



TÁRSBERUHÁZÓI MEGÁLLAPODÁS II. sz. módosítás

Amely létrejött egyfelől **Orosháza Város Önkormányzata (Orosháza, Szabadság tér 4-6. sz. képviseli: Dávid Zoltán, Polgármester)**, mint társberuházó, másfelől az **Orosházi Víziközmű Társulat (Orosháza, Fürdő u. 5. sz., képviseli: Burka László, Elszámoló Bizottság Elnöke)** szintén társberuházó között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. A felek előzményként rögzítik, hogy közöttük 2010. augusztus 06. napján társberuházói megállapodás (a továbbiakban: alapszerződés) jött létre, amelynek módosítása vált indokolttá tekintettel arra, hogy szükséges átvezetni a beruházás végleges forrásösszetételét, a társulati hitel összegének további csökkenését figyelembe véve a Társulat küldöttgyűlésének az érdekeltségi hozzájárulás csökkentéséről szóló 1/2017. (I. 13.) sz., a pénzügyi-műszaki számítás módosításáról szóló 6/2017. (I. 13.) sz. és a társberuházói megállapodás II. sz. módosításának felhatalmazásáról szóló 7/2017. (I. 13.) sz. határozatait is.
2. Az 1. pontban foglaltakra tekintettel a felek az alapszerződés 3. pontját akként módosítják, hogy annak eredeti szövege törlésre, és helyébe az alábbi szövegrész beillesztésre kerül:

„3. A beruházás költségelőirányzata:

Beruházási kiadások összesen:	6.689.322.444,- Ft
ÁFA	1.806.117.060,- Ft
Mindösszesen:	8.495.439.504,- Ft”

3. Az 1. pontban foglaltakra tekintettel a felek az alapszerződés 4. pontját akként módosítják, hogy annak eredeti szövege törlésre, és helyébe az alábbi szövegrész beillesztésre kerül:

„4. A beruházás forrásösszetétele:

KEOP uniós támogatás	5.616.679.668,- Ft
BM önerő	18.571.473,- Ft
NFM-támogatás	283.036.769,- Ft
Önkormányzati önerő	491.258.653,- Ft
Társulati rész	279.775.881,- Ft
Összesen:	6.689.322.444,- Ft

Az Önkormányzat biztosítja a beruházáshoz szükséges ÁFA összegét, 1.806.117.060,- Ft-ot, melyet visszaigényel.”

4. Az 1. pontban foglaltakra tekintettel a felek az alapszerződés 5. pontját akként módosítják, hogy annak eredeti szövege törlésre, és helyébe az alábbi szövegrész beillesztésre kerül:

„5. A Társulat a beruházáshoz 279.775.881,- Ft-ot biztosít, mely a Társulat által felvételekre került hitelből (232.938.619,- Ft) és érdekeltségi hozzájárulásból (46.837.262,-) tevődik össze.”

5. Az 1. pontban foglaltakra tekintettel a felek az alapszerződés 6. pontját akként módosítják, hogy annak eredeti szövege törlésre, és helyébe az alábbi szövegrész beillesztésre kerül:

„6. A fentiek figyelembevételével az összes beruházási értékből:

<i>KEOP uniós támogatás</i>	<i>5.616.679.668,- Ft</i>	<i>83,9649%</i>
<i>BM önerő</i>	<i>18.571.473,- Ft</i>	<i>0,2776%</i>
<i>NFM-támogatás</i>	<i>283.036.769,- Ft</i>	<i>4,2312%</i>
<i>Önkormányzati önerő</i>	<i>491.258.653,- Ft</i>	<i>7,3439%</i>
<i>Társulati rész</i>		
- <i>hitelből</i>	<i>232.938.619,- Ft</i>	<i>3,4822%</i>
- <i>érd. hozzájárulásból</i>	<i>46.837.262,- Ft</i>	<i>0,7002%</i>
Összesen:	6.689.322.444,- Ft	100,0000%

6. A társberuházói megállapodás jelen 2. módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is változatlan formában és tartalomban hatályosak.
7. A jelen 2. módosítás a Felek között 2010. augusztus 06. napján létrejött társberuházói megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.
8. A Felek jelen 2. módosítást elolvasás után, annak értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Orosháza, 2017. január 21.

Önkormányzat cégszerű aláírása
és bélyegzője

Társulat cégszerű aláírása és
bélyegzője