

1.)

ELŐTERJESZTÉS
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Együttműködési megállapodás megkötése a Projektfelügyelet Kft-vel

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014-2020 évekre vonatkozó Európai Unió pályázatok folyamatosan megjelenésre kerülnek. A Békés Megyei Önkormányzat egy road-show keretében tájékoztatást nyújtott az önkormányzatoknak az Operatív Programok jelenlegi állapotáról, a várható menetrendről és az EU támogatások felhasználásának rendjére vonatkozó jogszabályi változásokról. A 2015. február 19-i orosházi road-show-ján elhangzott, hogy a megyei önkormányzat képes és hajlandó szakmailag magas szinten támogatni az önkormányzatok projektjeit a projekt kialakításának szakaszában, a javaslatok továbbfejlesztésében, pályázattá érlelésében és végrehajtásában, mint projektmenedzser, valamint gazdálkodásában is felkészült a megnövekedő feladatok ellátására.

A projektmenedzsmenti feladatok tekintetében mutakozó együttműködési lehetőségek a Békés Megyei Önkormányzat és a települési önkormányzatok közötti megállapodásokban kerültek rögzítésre. Ezen együttműködési megállapodás megkötéséről Orosháza Város Önkormányzata a 2015. áprilisi rendes ülésén döntött. A megállapodás keretein belül a megyei önkormányzat vállalta, hogy javaslatot tesz a település által megvalósítandó projektekre, továbbá vállalta, hogy megfelelő felkészültséggel rendelkező szakmai közreműködőket javasol a projektek előkészítése tevékenységeinek végrehajtására. Már a road-show keretén belül a Békés Megyei Önkormányzat bemutatta stratégiai partnerét a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft-t, amely cég pályázat előkészítéssel, pályázati írással, közbeszerzéssel foglalkozik.

A 2015-2019. évekre szóló, a Képviselő-testület által elfogadott Orosháza Gazdaságfejlesztési Programjában körvonalazta a Képviselő-testület az orosházi fejlesztési célokat, figyelembe véve a Széchenyi 2020 stratégiai céljait.

Tekintettel arra, hogy Orosháza Város Önkormányzata a fejlesztési céljait elsősorban pályázati forrásból kívánja megvalósítani, együttműködést javaslok a Békés Megyei Önkormányzat stratégiai partnerével, a Projektfelügyelet Kft-vel.

A megállapodás teljesítéséhez szükséges képesítésekkel, engedélyekkel rendelkező Kft. a megállapodás megkötését követően díjmentesen vállalná a megállapodásban megjelölt orosházi fejlesztési célok projektötlettelé kidolgozását, majd költségvetési fedezet rendelkezésre állása esetén a projektötletek projekté fejlesztését és annak egy majdan megnyíló pályázatra való ráillesztését, a projektek megvalósításában való együttműködést.

Jelenleg az alábbi fejlesztési célokban javaslom az együttműködést a Kft-vel, azzal a kitételrel, hogy az együttműködés eredményeit látva, a megállapodás melléklete bővíthető legyen: Belvárosi csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, kapacitásbővítés, átemelőkkal; Ipari Park fejlesztési lehetőségei; Orosházi

Polgármesteri Hivatal épületének komplett energetikai felújítása; Orosháza-Gyopárosfürdő városrészen tanösvény és tőrehabilitáció, partrendezéssel.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy amennyiben az Önkormányzatnak a projektek vonatkozásában közbeszerzési kötelezettsége állna fenn, akkor a Kft-vel 2015. május 26. napján kötött, közbeszerzési feladatok ellátására létrejött együttműködési megállapodás nem alkalmazható a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 24. § (2) bekezdése értelmében fennálló összeférhetetlenség miatt. A Kft. így jelen megállapodás aláírásával, egyben írásbeli hozzájáruló nyilatkozatát adná ahhoz, hogy az Önkormányzat más vállalkozót vegyen igénybe az összeférhetetlensége esetén a közbeszerzési feladatok lebonyolítására.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az együttműködési megállapodás megkötéséről dönteni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) együttműködési megállapodást köt a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, - támogató és - felügyelő Kft-vel (Székhelye: 1163. Budapest, Batsányi János utca 28-32. telephelye: 5900. Orosháza, Október 6. utca 49. Cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-47) az alábbi fejlesztési célokra:

Fejlesztési cél megnevezése
1. Belvárosi csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, kapacitásbővítés, áttemelőkkel
2. Ipari Park fejlesztési lehetőségei
3. Polgármesteri Hivatal épületének komplett energetikai felújítása
4. Orosháza-Gyopárosfürdő városrészen tanösvény és tőrehabilitáció, partrendezéssel

2.) felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a megállapodás megkötésére

Elekes Lajos alpolgármester a megállapodásban foglaltak végrehajtására

Orosháza, 2015. július 9.


Elekes Lajos
alpolgármester



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. utca 49.
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzsszám (PIR):725514, adószám: 15725510-2-04, bankszámlaszám:11733041-15346315) képviselőjében: Dávid Zoltán polgármester, mint megrendelő – továbbiakban: Megrendelő -,

valamint

másrészről a **Projektfelügyelet – Országos Projekttervező, -támogató és –felügyelő Kft.** (székhelye: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32., telephelye: 5900 Orosháza, Október 6. utca 49., cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-42, bankszámlaszám: 10918001-00000063-55630008) képviselőjében: Böröcz Ferenc ügyvezető, mint vállalkozó – továbbiakban: Vállalkozó – között – a továbbiakban együttesen: Felek - a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

- 1.1. A Vállalkozó megkereste a Megrendelőt és tájékoztatta arról, hogy a közeljövőben fejlesztési céljaival kapcsolatos források nyílnak meg a Széchenyi 2020 Programkeretében.
- 1.2. A tájékoztatás alapján Megrendelő kinyilvánítja akaratát, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében szerepeltetett fejlesztési céljai (beruházásai) megvalósítása, és a megvalósításhoz szükséges forrás előteremtése érdekében, egyedi döntést követően támogatási kérelmeket (pályázatokat) kíván benyújtani.

2. Szerződés tárgya

- 2.1. Felek nyilatkoznak, hogy a Széchenyi 2020 Program intézmény- és forrásrendszerét, az operatív programokat, azok prioritásait és intézkedéseit a szerződés megkötésének időpontjában rendelkezésre álló információk mértékéig ismerik.
- 2.2. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt fejlesztési célokat projektötletté, adott esetben projektté fejleszti, majd ezt követően a megfelelő pályázati ablak megnyílása után azt pályázat formájában benyújtja. Vállalkozó tevékenységét az alábbi szakaszokban végzi el:
 - 2.2.1. fejlesztési cél projektötletté fejlesztése,
 - 2.2.2. projektötlet projektté fejlesztése,
 - 2.2.3. pályázat összeállítása és benyújtása.
- 2.3. Megrendelő megrendeli, hogy valamennyi az 1. számú mellékletben szereplő fejlesztési cél vonatkozásában Vállalkozó végezze el a 2.2.1. pontban meghatározott feladatot, majd egyedi szerződés alapján külön önkormányzati döntést követően,



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: info@projektfelugyelet.hu

költségvetési fedezet biztosítása esetén a pályázattal kapcsolatos előkészítési feladatokat, valamint a megvalósítás során az alább részletezett szakfeladatokat. Vállalkozó a megrendelést elvállalja. Ennek keretében a Vállalkozó az alábbi tevékenységeket végzi el:

2.3.1. Projektötlet projektté fejlesztése:

- 2.3.1.1. a jogszabályban, illetve felhívásban megkövetelt:
 - 2.3.1.1.1. környezeti hatástanulmány(ok) elkészítése,
 - 2.3.1.1.2. fenntarthatósági hatástanulmány(ok) elkészítése,
 - 2.3.1.1.3. megvalósíthatósági tanulmány(ok) elkészítése,
- 2.3.1.2. műszakitervek elkészítése,
- 2.3.1.3. engedélyezési-kivitelezési tervek elkészítése,
- 2.3.1.4. hatósági engedélyek megszerzése,

2.3.2. Projekt megvalósítás:

- 2.3.2.1. együttműködés a projektmenedzsmnt szervezettel, amennyiben ezt a tevékenységet a Megrendelő, vagy a megyei önkormányzat látja el,
- 2.3.2.2. műszaki ellenőrzés, mérnöki tevékenység, a kivitelező műszaki ellenőrzése, irányítása, műszaki ellenőri szolgáltatás,
- 2.3.2.3. tájékoztatás és nyilvánosság feladatainak teljeskörű ellátása, a pályázati felhívásban meghatározottak alapján,
- 2.3.2.4. könyvvizsgálati feladatok ellátása.

3. Teljesítés feltételei

- 3.1. A 2. pontban meghatározott tevékenységek teljesítési feltételeit jogszabályok, a pályázati felhívás dokumentumai, illetve a megvalósítás esetében a fentiekén túl a Támogatói Okirat, vagy a Támogatási Szerződés dokumentumai tartalmazzák.
- 3.2. Felek megállapítják, hogy jelen együttműködési megállapodás aláírásához közbeszerzési eljárás lefolytatására nincs szükség, mivel jelen szerződés nem tartalmazza – a projektek költségeinek ismeretének hiányában nem is tartalmazhatja – a 2.3. pontban felsorolt tevékenységek ellenértékét. A Felek megállapodnak, hogy a 2. pont vonatkozásában – tevékenységenként - egyedi szerződéseket kötnek jelen szerződés feltételeinek megfelelően, és ezeknek a szerződéseknek a vonatkozásában fogják megvizsgálni majd a közbeszerzési kötelezettség felmerülését, vagy annak hiányát.
- 3.3. Amennyiben a 3.2. pont alapján a Megrendelőnek közbeszerzési kötelezettsége áll fenn, akkor a Megrendelő köteles:
 - 3.3.1. hirdetményes eljárás esetén a Vállalkozót a hirdetményes eljárásról annak megindulásakor tájékoztatni
 - 3.3.2. hirdetmény nélküli eljárás esetén a Vállalkozót, mint egy ajánlattevőt, ajánlattételre felkérni.
- 3.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a 3.2. pont alapján Megrendelőnek közbeszerzési kötelezettsége áll fenn, akkor a Felek között 2015. május 26. napján, közbeszerzési feladatok ellátására létrejött együttműködési megállapodás nem alkalmazható a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 24. § (2) bekezdése értelmében fennálló összeférhetetlenség miatt. Vállalkozó jelen megállapodás aláírásával egyben írásbeli hozzájáruló nyilatkozatát adja ahhoz, hogy Megrendelő



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Barsányi János u. 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

más vállalkozót vegyen igénybe az összeférhetlensége esetén a közbeszerzési feladatok lebonyolítására.

- 3.5. Felek rögzítik, hogy mindketten tudatában vannak annak, hogy a pályázati határidő jogvesztő lehetőség, ezért mindent megtesznek annak érdekében, hogy a másik fél teljesítését elősegítsék.

4. Ellenszolgáltatás

- 4.1. Vállalkozó a 2.2.1. és a 2.2.3. pontban megjelölt feladatokat díjmentesen látja el. Az Önkormányzat vállalja, hogy 2.3.1. és a 2.3.2 pontban megjelölt feladatok ellátásával Vállalkozót bízta meg maximum a pályázatban megjelölt összeg erejéig. A Megrendelő köteles a Vállalkozó 2.3.1. pontban meghatározott feladatok elvégzéséért meghatározott díját a pályázat benyújtása után megfizetni.
- 4.2. Amennyiben a pályázat pozitív támogatási döntést kap, akkor a Vállalkozó jogosult elvégezni a 2.3.2. pontban felsorolt tevékenységeket a pályázatban megjelölt, illetve a Támogatási Okiratban megjelölt összegért, kivéve a 2.3.2.1. pontban foglaltakat, amelyet díjmentesen végez. Amennyiben a 3.3. pontban részletezett feltételek fennállnak, vagy a pályázati kiírás, illetve Támogatási Okirat eltérően rendelkezik, akkor ez a pont csak akkor veendő figyelembe amennyiben a közbeszerzési, illetve a pályázati kiírás, illetve a Támogatási Okirat által előírt beszerzési eljárások nyertes ajánlattevője a Vállalkozó.
- 4.3. Az ellenszolgáltatás részletes feltételeit a 3.2. pontban hivatkozott egyedi szerződések tartalmazzák.
- 4.4. Megrendelő a Vállalkozó számláit, a számlán feltüntetett pénzügyi számlaszámra egyenlíti ki átutalással. [Ptk. 6:130.§]
- 4.5. Amennyiben Megrendelő fizetési késedelembe esik, akkor a Ptk. 6:155.§ (1), (2), (3) és (4) bekezdése szerint kell eljárni.

5. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megrendelő köteles Vállalkozót a szerződéses jogviszony alatt írásban tájékoztatni bármilyen körülményről, amely a Vállalkozó teljesítésére hatással van.
- 5.2. Megrendelő, a szerződés teljesítése során biztosítja a Vállalkozónak, azon birtokában lévő tanulmányok, információk, dokumentációk, tervek stb. hozzáférését, melyek a tárgyi dokumentáció kidolgozásához kiindulási információként szolgálnak, valamint annak előzményei és feltételei. Az átadott dokumentumokat a megbízás befejeződését, illetve a szerződés megszűnését követően Vállalkozó köteles a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.3. Az egyedi szerződések alapján kidolgozott dokumentációk mindaddig Vállalkozó kizárólagos tulajdonát képezik, amíg a vállalkozási díj kifizetésére sor nem került. A vállalkozási díj kifizetése után a Megrendelő kizárólagos tulajdonába kerül, a szerződés keretében készített, minden dokumentáció. Vállalkozó a jelen szerződés keretében készített, és jelen szerződésben szabályozott módon kifizetett, dokumentáció feletti kizárólagos rendelkezési jogot a Megrendelőnek átengedi.

6. Vállalkozó jogai és kötelezettségei



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 5900 Óroszháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

- 6.1. Az Vállalkozó köteles részt venni a szerződésteljesítés során, Megrendelő által szervezett szakmai egyeztetéseken, és az ott jegyzőkönyvben rögzített módosításokat figyelembe véve teljesíteni.
- 6.2. Vállalkozó a megrendelés sikeres teljesítésének érdekében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő által megnevezett szakértőkkel és tanácsadókkal együttműködni, őket a jelen szerződés 2.2. pontban nevezett feladatok végrehajtásába bevonni. A jelen pontban megjelölt szakértők/tanácsadók költségét és díját a megbízási díj nem tartalmazza, annak megfizetésére a Megrendelő köteles.
- 6.3. Vállalkozó jogosult teljesítéséhez alvállalkozókat és teljesítési segédeket igénybe venni, azok teljesítéséért azonban úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el. [Ptk. 6:148.§]
- 6.4. A Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy a megszabott határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.
- 6.5. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden olyan információt, amely a Megrendelő és/vagy a Megrendelő tevékenységére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozik, illetve minden olyan információt, amelyet Megrendelő és/vagy a Megrendelő üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekinthet, szintén üzleti titokként köteles kezelni.
- 6.6. Az üzleti titkot képező információkat a Vállalkozó e jogviszonyának fennállása és esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személynek a tudomására hozni, publikálni, avagy bármely más módon hasznosítani, a Megrendelő és/vagy Megrendelő érdekei ellen felhasználni. Vállalkozó e kötelezettségeinek megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik a polgári jog szabályai szerint.
- 6.7. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ami a szerződés azonnali felbontására jogosítja a sértett felet.

7. Kapcsolattartás

7.1. A felek a kapcsolattartást az alábbi személyeken keresztül végzik

7.1.1. Vállalkozó részéről:

7.1.1.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

7.1.1.1.1. Név: Kiss Tamás

7.1.1.1.2. Beosztás: vezető szakértő

7.1.1.1.3. Mobil: +36-20/464-26-96

7.1.1.1.4. Telefax: +36-28/511-419

7.1.1.1.5. E-mail: tamas@projektfelugyelet.hu

7.1.1.2. Szakmai kérdésekben:

7.1.1.2.1. Név: Galló Ferenc

7.1.1.2.2. Beosztás: kiemelt ügyfélkapcsolati menedzser

7.1.1.2.3. Mobil: 30/349-4822

7.1.1.2.4. Telefax: +36-28/511-419

7.1.1.2.5. E-mail: gallo.ferenc@projektfelugyelet.hu

7.1.2. Megrendelő részéről:



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 29-32. | 9900 Orosháza, Október 6. tl. 49.
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

7.1.2.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben, valamint szakmai, műszaki kérdésekben:

- 7.1.2.1.1. Név: Elekes Lajos
- 7.1.2.1.2. Beosztás: alpolgármester
- 7.1.2.1.3. Mobil: +36-30/977-4325
- 7.1.2.1.4. Telefax: +36-68/473-806
- 7.1.2.1.5. E-mail: elekes.lajos@oroshaza.hu

7.2. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartókban bekövetkezett változásról – a változást követő - két munkanapon belül tájékoztatják egymást.

8. Együttműködés

- 8.1. Szerződő felek a jelen megállapodás megkötése és végrehajtása során kötelesek kölcsönösen együttműködve, a másik fél érdekeit is szem előtt tartva eljárni.
- 8.2. Felek kötelesek a lehetőségeikhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződésben foglaltak megvalósuljanak, így a jelen megállapodásban foglalt cél elérésében, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodások megkötésében együttműködnek, a cél eléréséhez és a külön megállapodások hatályosulásához és teljesítéséhez szükséges minden nyilatkozatot megadnak, megállapodást aláírnak, információt rendelkezésre bocsátanak, illetve ennek érdekében minden szükséges lépést késedelem nélkül megtesznek.
- 8.3. A felek kötelesek a szerződéskötési tárgyalások alatt, a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről. A fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett.
- 8.4. Felek jelen együttműködési kötelezettségének megszegése esetén a jelen szerződés 9. fejezetében meghatározottak szerinti mentesülés és kártérítés szabályait kell megfelelően alkalmazni.
- 8.5. Felek az együttműködés során elfogadják az e-mail-es kommunikációt azzal, hogy amennyiben bármikor felmerül, hogy a másik fél valamely információt nem kapta meg, akkor azonnal tájékoztatni kell erről telefonon is és az információt ismét meg kell küldeni a részére.

9. Kártérítés és felelősség

- 9.1. Amennyiben a Megrendelő a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Vállalkozó mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségei alól.
- 9.2. Amennyiben a Vállalkozó a saját hibájából vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 26 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

meghiúsul, úgy a Megrendelő mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettsége alól.

- 9.3. A szerződés bármely okból való megszűnése esetén a felek egymással elszámolnak.
- 9.4. Amennyiben a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása bizonyítottan valamely félnek felróható okból hiúsulna meg, akkor a sérelmet szenvedett fél jogosult kártérítést követelni a polgári jog általános szabályai szerint.
- 9.5. A kártérítési felelőssége a Feleknek egymással szemben különösen fennáll, amennyiben bármely fél a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a pályázat a pályázat kiírója által meghatározott határidőig nem lesz benyújtható. Ebben az esetben a hibázó fél köteles a másik teljes kárának megtérítésére. [Ptk. 6:142.§]
- 9.6. Felek megállapodnak abban, hogy mivel kötelezetti késedelem – akár egy napos is - az egész szerződés teljesítését meghiúsítja, így késedelmi kötbért nem kötnék ki, hanem a szerződés 9.5. pontját alkalmazzák. [Ptk. 154.§ (3) bekezdése]

10. Szerződés értelmezése

- 10.1. Ha a jelen Megállapodás bármely rendelkezése részben vagy egészben semmisnek, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek minősül, a jelen megállapodás összes többi rendelkezése továbbra is alkalmazandó. Ezen túlmenően a Felek jóhiszemű tárgyalások útján megkísérlik, hogy a jelen megállapodás ilyen módon semmisnek, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek tekintett rendelkezését hasonló hatályú rendelkezéssel váltsák fel a jelen szerződésekben körülírt és rögzített üzleti cél megvalósítása érdekében. Ha a felek nem tudnak megállapodásra jutni a felváltó rendelkezésről, ez nem érinti a jelen megállapodás fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét, sem pedig a részben érvénytelennek tartott rendelkezés érvényes vagy érvényesíthető részének érvényességét, amely rendelkezés a jog által engedélyezett maximális mértékig hatályosul.
- 10.2. Az egyes szerződési feltételeket és nyilatkozatokat a szerződés egészével összhangban kell értelmezni.

11. Szerződés hatálya és megszűnésének feltételei

- 11.1. A szerződés annak aláírásával lép hatályba. A szerződés az egyes megrendelések vonatkozásában hatályát veszti, ha
 - 11.1.1. a szerződés teljesült, a pályázat nyert, a Vállalkozói díj megfizetésre került, és a 2.3. pontban megjelölt tevékenységekre 3.2. és a 4.1. pont alapján megkötötték a szerződéseket, akkor az utolsó szerződés megkötésének időpontjában.
 - 11.1.2. a szerződés teljesült, a pályázat nem nyert, de a 3.2. pont szerinti eseti szerződésben szereplő Vállalkozói díj megfizetésre került, a Vállalkozói díj megfizetésének időpontjában.
 - 11.1.3. a szerződés nem teljesült, és az egyik félnek sem felróható, akkor a szerződés ellehetetlenüléséről való – mindkét fél általi – tudomásszerzés időpontjában.
 - 11.1.4. a szerződés nem teljesült és az egyik félnek felróható, akkor a szerződés 9.5. pontjának teljesülésekor, annak időpontjában.



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

- 11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi esetekben azonnali hatályú felmondásra van joga a sértett félnek:
- 11.2.1. a fizetési határidő lejártát követően megküldött fizetési felszólítás kézhezvételétől eltelt 30 nap, amennyiben a fizetési felszólítást nem teljesítették.
 - 11.2.2. bármely fél ismételt felszólításra sem tesz eleget bármely szerződési feltételnek, különösen az együttműködési kötelezettségének.
 - 11.2.3. ismételt szerződésszegés esetén.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. A Vállalkozó kijelenti, és cégkivonattal igazolja, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a szerződés teljesítéséhez szükséges képesítésekkel, engedélyekkel a jogszabályokban meghatározottak szerint rendelkezik, a szerződés teljesítésére alkalmas, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhets, és kötelezettségeket vállalhat.
- 12.2. A Megrendelő kijelenti, és törzskönyvi kivonattal igazolja, hogy a Magyar Államkincstár által nyilvántartott Önkormányzat, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhets, és kötelezettségeket vállalhat.
- 12.3. A 12.1. és a 12.2. pontra való tekintettel szerződő felek között jelen szerződés joghatályosan megköthető.
- 12.4. A jelen szerződés hatályát nem befolyásolja, ha Felek jogi formája megváltozik, a cég átalakul vagy összeolvad, vagy az átalakulásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően szétválík.
- 12.5. Szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.
- 12.6. Szerződő felek jelen szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják. Felek a szóbeli, vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják.
- 12.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés tartalmát üzleti titokként kezelik, annak minden jogkövetkezményével.
- 12.8. Teljességi záradék: A Felek megállapítják, hogy a szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt megállapodások hatályukat veszítik.
- 12.9. Felek a jelen megállapodásból fakadó vitákat megpróbálják békés úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén bármely vita eldöntésére, amely jelen megállapodásból vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek az Orosházi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 12.10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó előírásai érvényesek.



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1169 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

12.11. Szerződő felek aláírásukkal tanúsítják, hogy jelen szerződés, képviselőik által oldalanként láttamozott, 4 (négy) szó szerint egyező példányban készült, 9 (kilenc) számozott oldalból áll, akaratukkal mindenben egyező.

Kelt: Orosháza, 2015. július

Kelt: Budapest, 2015. július

Dávid Zoltán
polgármester
Orosháza Város Önkormányzata
Megrendelő

Böröcz Ferenc
ügyvezető
Projektfelügyelet Kft.
Vállalkozó



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.

Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

1. melléklet

Fejlesztési cél megnevezése
Belvárosi csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, kapacitásbővítés, átemelőkkel
Ipari Park fejlesztési lehetőségei
Polgármesteri Hivatal épületének komplett energetikai felújítása
Orosháza-Gyopárosfürdő városrészen tanösvény és tőrehabilitáció, partrendezéssel

