

**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében
a polgármester által megalkotott 25/2020.(XII.28.) önkormányzati rendelet
a településkép védelméről szóló
30/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Összefoglaló

A rendeletmódosítás változásai az alábbiak:

- 1. §:** a bevezető rendelkezésben kiegészítésre került a véleményező szervek felsorolása.
- 2. §:** Pontosításra került az Ör.-ben a hirdetmény fogalma: a reklámhordozó, a reklámhordozót tartó berendezés, a gazdasági reklám törlésre került a felsorolásból.
- 3. §:** Az ingatlanok tulajdonosai tulajdonosi kötelezettségeik teljesítésére való felkészüléshez szükséges idő biztosítása érdekében, 20 fő ismert tulajdonos esetében a helyi védelemre vonatkozó előterjesztésről postai úton is értesülnek az Ör. 10. § (1) bekezdésének módosításával.
Az Ör. 10. § (2) bekezdése tartalmazza a helyi védettség megszüntetésének eseteit, így a továbbiakban a helyi egyedi védelem megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha a védett érték megsemmisült, a helyi védelem alatt álló épület a védelem alapját képező értékeit elvesztette, ezt jelentős közérdek indokolja.
- 4. §:** Reklám épület homlokzatán nem helyezhető el.
- 5-6. §-ok:** Az elhelyezett hirdetmény eredeti állapotának megőrzésének kötelezettsége annak tulajdonosát terheli.
Az épület homlokzatán, kerítésen, illetve előkertben elhelyezhető reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok törlésre kerültek.
- 7. §:** Lehetőség van legfeljebb évente összesen tizenkét naptári hét időszakra reklámhordozó és reklám elhelyezésére, ha az a település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges.
- 8. §:** Újraszabályozásra kerültek a településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció szabályai.
- 9. §:** Az Ör. 16. alcímének, valamint 40. §-ának „települési bírság” szövegrésze helyett „településkép-védelmi bírság” kifejezés szerepel.
- 10. §:** Az Ör. 3. mellékletének szöveges része pontosításra került.
- 11. §:** Hatályon kívül helyezésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz – elsősorban - az értelmező rendelkezések, valamint az érdemi normatartalommal nem bíró rendelkezések vonatkozásában.

Orosháza, 2021. január 11.

