

**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2015.(V.27.) önkormányzati rendelete**

a közterület-használat rendjéről

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § E rendelet célja azon helyi szabályozás megállapítása, amely településképi, városrendezési, környezetvédelmi, köznyugalmi, valamint közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével meghatározza a közterületek rendjét és a rendeltetéstől eltérő közterület-használatot.

2. § (1) E rendelet területi hatálya - a piac- és vásártér kivételével - kiterjed Orosháza város közigazgatási határain belül található közterületre.

(2) A közterületek három területi kategóriára tagozódnak, melyek leírását e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki

- a) választás, népszavazás alkalmával a hivatalos hirdetőművekre, a kampányidőszakban a választási hirdetőtáblák használatára, valamint
- b) a gyülekezési jogról szóló törvényben szabályozott esetekre.

3. § (1) E rendelet alkalmazásában:

- 1. *alkalmi rendezvény*: olyan nem rendszeres, hanem bizonyos ünnepi vagy más alkalmakból szervezett rendezvény – ide nem értve a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló kormányrendelet szerinti alkalmi és ünnepi vásárokat –, amelyen nem a kiskereskedelmi tevékenység a fő cél, de az a rendezvényhez szolgáltatásként kapcsolódik, és ott a rendezvény jellegéhez kapcsolódó termékeket forgalmazznak, ideértve a megrendelő által meghatározott helyen eseti alkalommal végzett étkeztetést, illetve italszolgáltatást;
- 2. *cégér*: a tevékenységre, foglalkozásra, az üzlet, szolgáltató hely nevére utaló, az épített környezet értékét növelő figurális épülettartozék;

3. *cégtábla*: vállalkozás azonosítására, nevének, címének, elérhetőségének, tevékenységének közlésére szolgáló, a vállalkozások székhelyének, telephelyének bejáratánál lévő felirat,
4. *címtábla*: intézmény, vállalkozás nevét, esetleg más egyéb adatait feltüntető tábla vagy névtábla,
5. *gazdasági reklám*: a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározott gazdasági reklám,
6. *hangosreklám*: közterületen, hangosító berendezés alkalmazásával megvalósuló reklám,
7. *hirdetmény*: cégér, cégtábla, címtábla, gazdasági reklám, hangosreklám, hirdető-berendezés, hirdetőtábla, mobil reklámtábla, molinó, reklámberendezés, óriástábla, önálló reklámépítmény, plakát, reklámtábla, totemoszlop, útbaigazító-hirdetmény és választási hirdetmény,
8. *hirdető-berendezés*: minden olyan hordozó eszköz, fixen rögzített vagy mozgó, képi, fény- vagy hangeffektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas berendezés, amely kialakításától, anyagától, méretétől, továbbá elhelyezése módjától függetlenül - hirdetmény megjelenítésére szolgál, és közterületről érzékelni lehet,
9. *hirdetőtábla*: hirdetmények, reklámok megjelenítésére szolgáló, épületre, építményre rögzített eszköz vagy közterületre önállóan kihelyezett építmény,
10. *közterület*: a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 27. § a) pontjában meghatározott terület,
11. *közterületi kiskereskedelmi tevékenység*: mozgóbolt, mozgóárusítás, automatából történő kereskedés, üzlet előtti árusítás, valamint az ezeken kívüli közterületen folytatható, kiskereskedelmi tevékenység,
12. *mobil reklámtábla*: 1 m²-t meg nem haladó méretű, nyitvatartási idő alatt az üzletek elé napi rendszerességgel kihelyezett, nem rögzített reklámtábla,
13. *molinó*: nem merev anyagú hordozófelületű hirdetmény, amely falra vagy más tartószerkezetre van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét,
14. *óriástábla*: 6 m²-t meghaladó felületű reklámépítmény,
15. *önálló reklámépítmény*: közterületen rögzített, önállóan, állandó jelleggel, elhelyezett, egy vállalkozás, áru vagy árujelző reklámozását szolgáló építmény,
16. *önkormányzati közterület*: azon közterületek, amelyek felett az önkormányzat tulajdonosként vagy szerződés alapján használóként rendelkezni jogosult,
17. *piac*: a Könd utcán lévő Vásárcsarnokhoz tartozó kerítéssel elzárt terület,
18. *plakát*: ragasztással rögzíthető, papíron vagy más hordozóanyagon megjelenő reklám,
19. *reklámberendezés*: reklámtábla, reklámszekrény, reklámoszlop, reklámszerkezet, kereskedelmi-, gazdasági szolgáltató hely iránymutató jelzése, molinó, zászló, térbeli betűkből álló szöveg, térbeli ábra,
20. *üzemképtelen jármű*
 - 20.1. hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt,
 - 20.2. baleset következtében megsérült és a helyszínről főútvonalon 8 napon, mellékútvonalon 15 napon belül el nem szállított jármű,
 - 20.3. műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű,
21. *reklámtábla*: valamely áru vagy vállalkozás reklámozását szolgáló, épületen, építményen elhelyezett eszköz, beleértve a fényreklámot is,

22. *totemoszlop*: fa, műanyag vagy fém felületű címjelző- és cégjelző hirdetmény, amely nem papír alapon megjelenített ábrázolást hordoz, magasságának és szélességének hányadosa legalább 3, vagy vastagsága az oszlop teljes magasságában legalább 30 cm,
23. *útbaigazító hirdetmény*: közérdekű információt nyújtó közterületi jelzés, amelynek funkciója
 - 23.1. idegenforgalmi eligazítás (várostérkép, közigazgatási szervezetek, közintézmények, közlekedési állomások, szálláshelyek, műemlékek, emlékművek irányait jelző táblák, testvérvárosok irányát jelző oszlop), vagy
 - 23.2. közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás (tájékoztató táblák, szerkezetek), vagy
 - 23.3. egyéb közérdekű tájékoztatás (az egészségügyi ellátó hely iránymutató jelzése, a kulturális, a sport programokról, gazdasági, kereskedelmi tevékenységekről, ezek létesítményeiről tájékoztató táblák, berendezések, szerkezetek, molinó, zászló),
24. *választási hirdetmény*: a választási eljárásról szóló törvény szerinti hirdetmény,
25. *vásártér*: a Csorvási úton lévő állatvásártér.

(2) E rendelet alkalmazása során:

1. a *közút területén, a közút tartozékán* a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. §-ában,
 2. *építményen, műtárgyon* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. §-ában,
 3. *üzleten, mozgó árusításon, mozgóbolton, üzlet előtti árusításon* a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. §-ában,
 4. *reklámon* a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. §-ában,
 5. *háztartási hulladékon, elkülönítetten gyűjtött hulladékon és gyűjtődényen* a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2. §-ában
- meghatározottakat kell érteni.

2. A közterületek használata

4. § A közterületet, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően, jogszabályban meghatározott célra és módon - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki szabadon és ingyenesen használhatja.

5. § Tűzijáték és pirotechnikai kellékek közterületen - kivéve a polgári célú pirotechnikai tevékenységekről szóló kormányrendeletben meghatározott szilveszter előtti időszakban a nem önkormányzati közterületet - nem árusíthatóak.

6. § (1) Tilos - a (2) bekezdésben foglalt esetek kivételével - a szeszesital fogyasztása

- a) Orosháza város közterületein,
- b) a helyi közforgalmat lebonyolító autóbuszokon,

c) a beépítetlen, bárki által megközelíthető ingatlanokon.

(2) A tilalom nem terjed ki

- a) az üdülőterületekre, az erdőterületekre, a mezőgazdasági rendeltetésű területekre,
- b) a közterület-használati megállapodással rendelkező vendéglátó üzlet kerthelyiségére vagy teraszára nyitvatartási időben, valamint
- c) a közterületen engedélyezett ünnepi és alkalmi rendezvényekre a rendezvény engedélyezett ideje alatt, továbbá az év utolsó és első napjára.

7. § (1) Nem helyezhető el

- a) plakát közút tartozékán,
- b) plakát vagy reklámtábla közvilágítási kandeláberen, valamint a város területén lévő dísz- és járdavilágító kandeláberen.
- c) plakát közvetlenül
 - ca) épületen,
 - cb) építményen: kerítésen, buszvárón, telefonfülkén, vezetéktartó oszlopon,
 - cc) fán vagy cserjénkivéve az erre a célra létesített hirdetőtáblát,
- d) közterületre reklámcélú óriástábla az I. és II. övezetben.

(2) Reklámcédulák közterületre dobása vagy szórása tilos.

(3) Cégér, címtábla, cégtábla az épület vagy ingatlan bejáratánál helyezhető el.

8. § Ömlesztett építőanyag az I. és II. övezetben közterületen csak kalodában, fólia alátéttel tárolható.

9. § (1) Üzemképtelen és forgalomból kivont jármű - ha a közúti közlekedés szabályairól szóló rendelet másként nem rendelkezik - közterületen nem tárolható.

(2) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű, valamint autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvény – ha a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló rendelet másként nem rendelkezik - közterületen nem tárolható.

10. § Közterület nem használható

1. termék bemutatására, reklámozására és értékesítésére, amennyiben az zajos, környezetszennyező, bűzös, - a tűzijáték kivételével - tűz- és robbanásveszélyes, vagy a lakókörnyezet nyugalma zavaró,
2. város- vagy utcaképbe nem illeszkedő, helyi építési szabályzatnak, közegészségügyi-, tűzrendészeti-, közlekedési- és más biztonsági feltételeknek nem megfelelő épület, építmény, berendezés, egyéb tárgy - karó, kő, autógumi - elhelyezésére,
3. épület, építmény elhelyezésére, ha a környező ingatlanoknak az övezeti előírásoknak megfelelő beépítését, használatát korlátozza,

4. tüzelőanyag 48 órát meghaladó tárolására,
5. göngyöleg üzlethelyiség előtti 4 órát meghaladó elhelyezésére, 4 óra időtartamot meghaladó árurakodásra,
6. sátorgarázs létesítésére.

3. Rendeltetéstől eltérő használat formái, módja

11. § A közterület rendeltetéstől eltérően használni - jogszabályban meghatározott eseteket kivéve - kizárólag a tulajdonos hozzájárulásával lehet.

12. § Közterület rendeltetéstől eltérően használni a következő célokra lehet:

1. kereskedelmi és szolgáltató tevékenység:
 - 1.1. közterületi kiskereskedelmi tevékenység;
 - 1.2. kerthelyiség, terasz kialakítása;
 - 1.3. a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség;
 - 1.4. kereskedelmi árut tartalmazó automata telepítése és abból történő kereskedés.
2. reklám- és hirdetőtevékenység,
 - 2.1. közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény,
 - 2.2. hirdető-berendezés hirdetési felületre számítva,
 - 2.3. hangosreklám,
 - 2.4. kereskedelmi termék reklámcélú bemutatása.
3. sport-, kulturális, társadalmi rendezvények tartása,
4. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék tárolása, építési munkaterületek kialakítása,
5. nyomvonal-jellegű létesítmények és berendezéseik kiépítése, karbantartása, postai és távközlési létesítmények és berendezések elhelyezése (távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény), pénzkiadó automata elhelyezése,
6. a köztisztasággal, hulladékgazdálkodással kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése,
7. televíziófelvétel készítése,
8. mutatványos, utcazenész, pantomim, élőszobor és cirkuszi tevékenység végzése,
9. közterületi berendezési tárgyak, utcabútorok, üzletek előtti kerékpártartó elhelyezése,
10. tűzijáték.

13. § (1) A rendeltetésétől eltérő célra használni az önkormányzati közterületnek

- a) a közút területét képező részét (a továbbiakban: más célú igénybevétel) közútkezelői hozzájárulás (a továbbiakban: hozzájárulás),
- b) a közút területén kívüli részét (a továbbiakban: közterület-használat) a polgári jog szabályai szerint közterület-használati megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) alapján lehet.

(2) A megállapodás iránti kérelmet a közterület-használat megkezdését megelőzően legalább 5 munkanappal, a szükséges mellékletekkel együttesen kell benyújtani.

(3) A hozzájárulás megadását, vagy a megállapodás megkötését annak kell kezdeményeznie, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni vagy az építtetőnek, kivéve a nyomvonalas létesítmények építési és fenntartási munkáit, mely esetben a kérelmet csak a létesítmények tulajdonosa, üzemeltetője nyújthatja be.

(4) Megállapodáshoz kötött közterület-használat esetén, megállapodás hiányában a közterület-használat nem kezdhető meg.

14. § (1) A megállapodás megkötéséről – a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - a polgármester dönt.

(2) A hozzájárulás iránti kérelemről a közutak igazgatásáról szóló rendelkezéseknek megfelelően a közút kezelője dönt.

(3) Ha az önkormányzati közterületet építési engedélyhez kötött 5 m²-t meghaladó alapterületű vagy felületű építmény elhelyezése céljából kívánják igénybe venni, a használathoz képviselő-testületi döntés és annak alapján területbérleti vagy földhasználati szerződés megkötése szükséges.

4. Kereskedelmi és szolgáltató tevékenység

15. § (1) Kerthelyiség, terasz vendéglátóegységhez kapcsolódóan, önálló kiszolgálópult nélkül alakítható ki és üzemeltethető.

(2) Kerthelyiség, terasz kialakítása céljára önkormányzati közterületet lehet biztosítani a benyújtott léptékhelyes helyszínrajz (M=1:100, M=1:250) alapján a városi főépítész támogató véleménye alapján azzal, hogy nem burkolt területre történő kerthelyiség, terasz kialakítására kizárólag megfelelő dobogó elhelyezésével kerülhet sor.

(3) A kerthelyiség, terasz kerítése mobil szerkezet vagy – az érintett területen fekvő közmű-üzemeltetők hozzájárulása esetén - növényzet lehet.

16. § (1) Kereskedelmi árut tartalmazó automata telepítésére csak az épülethez szorosan kapcsolódva saját üzlet előtt, vagy az üzlet tulajdonosának írásos hozzájárulásával kerülhet sor, ha a gyalogosforgalmat nem akadályozza, továbbá ha az nem esik a külső épületsíkon kívül.

(2) Az automata közvetlen közelében, 3 méteren belül szemétyűjtő edényt kell elhelyezni, melyet naponta az automata üzemeltetőjének üríteni kell.

5. Reklám- és hirdetőtevékenység

17. § (1) A mobil reklámtábla stabilitásáról a kihelyező köteles gondoskodni.

(2) Alkalmi rendezvények hirdetésére ideiglenes jelleggel molinó elhelyezhető.

(3) Önálló reklámpítmény a hirdetmény, hirdető-berendezés létesítésének, elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint helyezhető el.

18. § Az önkormányzat által kihelyezett hirdetőtáblákon a hirdetőfelületeket bérleti szerződés alapján azok üzemeltetőjétől lehet igénybe venni. A plakát kiragasztására kizárólag az üzemeltető jogosult.

6. Építőanyag tárolása és építési munkaterület

19. § (1) Közterület építési munka végzésének céljára az építkezés tartamára vehető igénybe.

(2) Építési anyag önkormányzati közterületen csak abban az esetben tárolható, ha a telken belüli tárolására nincs hely.

7. A közterület-használati megállapodás megkötése iránti kérelem

20. § (1) A megállapodás megkötése iránti kérelem (a továbbiakban: kérelem) e rendelet 2. mellékletét képező nyomtatványon nyújtható be.

(2) A kérelem tartalmazza:

- a) a kérelmező nevét,
- b) a kérelmező telefon- és e-mail címét,
- c) a kérelmező egyéb azonosító adatait:
 - ca) természetes személy esetén a lakcímét, a születési helyét, idejét, az anyja nevét, a személyazonosító igazolvány számát, az egyéni vállalkozói vagy őstermelői igazolvány számát;
 - cb) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén a székhelyét, telephelyét, a képviselő nevét, cégjegyzékszám, bírósági nyilvántartásba vételének számát, bankszámlaszámát, adószámát,
- d) a közterület használatának célját és módját,
- e) a használat megkezdésének időpontját és a használat időtartamát,
- f) a használat helyét,
- g) a használat mértékét: az elfoglalt közterület vízszintes vetületét, hirdető-berendezés esetében a reklám-, és hirdetőfelület nagyságát, valamint ezen belül a tevékenységhez kapcsolódó eszközök felsorolását és az azok által elfoglalt terület nagyságát,

(3) A kérelemhez mellékelni kell:

- a) a helyszínrajzot, melyen feltüntetésre kerül az elfoglalni kívánt terület pontos helye, a tevékenységhez kapcsolódó eszközök által elfoglalt terület nagysága (különösen reklámtábla, pult, stand, asztal, kihelyezésre kerülő növényzet helyének bejelölése, felvonulási terület körülhatárolása),
- b) a nyomvonalas létesítmények esetén az építési engedélyezési tervét,
- c) közműépítés esetén a közmű építési engedélyezésének tervét,
- d) a közterületre kihelyezendő árusító eszköz, hirdető-berendezés esetén azok rajzát, tervrajzát a színek megjelölésével, fotóját, a rögzítés módjának leírását.
- e) egyéni vállalkozó és őstermelő esetén a vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány másolatát,
- f) kereskedelmi tevékenység esetén a kereskedelmi tevékenységről szóló igazolás másolatát,
- g) településképi véleményezési, bejelentési eljárási kötelezettség esetén a döntést vagy igazolást,
- h) közút használata esetén a közút kezelőjének hozzájárulását,
- i) cégbejegyzést, bírósági nyilvántartásba vételt igazoló irat másolata.

21. § (1) Nem kell megállapodás iránti kérelmet benyújtani:

- a) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, cégér, cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- b) tüzelőszállítás során elfoglalt közterület-használathoz és az építési anyag közterületen történő tárolásához, ha az 48 óra időtartamot nem haladja meg, s a közlekedést nem akadályozza,
- c) reklámot nem tartalmazó üzleti védőtető, előtető kihelyezéséhez,
- d) hulladék szervezett gyűjtése esetén a hulladék szolgáltató általi begyűjtése napján és az azt megelőző nap 18 órától a hulladék ideiglenes elhelyezéséhez,
- e) üzleti szállítás vagy rakodás esetén a göngyölegek 4 órát meg nem haladó elhelyezésére, árurakodásra,
- f) háztartási hulladék és elkülönítetten gyűjtött hulladék rendszeres gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény elhelyezésére.

(2) Az (1) bekezdés b) pontja esetén a közterület-használat kezdő időpontját haladéktalanul a 3. melléklet szerinti nyomtatványon írásban be kell jelenteni.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben a közterületet használó személyt vagy szervezetet az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettsége megszegése esetére terhelik a 26. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott jogkövetkezmények.

8. A közterület-használati megállapodás

22. § (1) A megállapodást megkötő felek:

- a) Orosháza Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) nevében a polgármester,
- b) a megállapodás megkötését kezdeményező

- ba) természetes személy,
- bb) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén aláírásra jogosult személy, illetve együttes aláírási jogosultság esetén az aláírásra jogosult személyek

(a továbbiakban: közterület-használó).

(2) A megállapodás másra nem ruházható át.

(3) Amennyiben több kérelmező azonos területre kérelmezi megállapodás megkötését, úgy - amennyiben e rendelet feltételeinek megfelel - a kérelmet korábbi időpontban benyújtó kérelmezővel köthető megállapodás.

(4) A megállapodás megkötését meg kell tagadni, ha

- a) olyan kérelmet nyújt be, mely e rendelet szerint nem teljesíthető,
- b) a kérelemhez benyújtásakor nem csatol minden az elbíráláshoz szükséges mellékletet.

(5) A megállapodás megkötésének megtagadása esetén a kérelmezőt írásban értesíteni kell.

23. § A megállapodás megkötése nem mentesíti a közterület-használót a jogszabály által előírt egyéb nyilvántartásba vétel, engedély, hozzájárulás beszerzése alól.

24. § (1) A megállapodás megkötése során e rendeletben foglaltakon túl figyelembe kell venni az Országos Településrendezési és Építési Követelményekben foglaltakat, a Helyi Építési Szabályzatot, a környezetvédelmi, a településképi és műemlékvédelmi követelményeket, valamint a közterületen folytatható tevékenységekre vonatkozó jogszabályokat.

(2) A polgármester

- a) a Szabadság tér használatához kapcsolódó vagy
- b) e rendeletben meg nem nevezett közterület-használati formák esetében a közterület-használati kérelmeket egyedileg bírálja el.

25. § (1) A jogszabályokban, a kérelemben, valamint a tevékenység folytatására jogosító engedélyekben foglaltakra figyelemmel a megállapodás:

- a) meghatározott időre,
- b) megállapított feltétel bekövetkeztéig vagy
- c) határozatlan időre köthető.

(2) A határozott időre létrejött megállapodás, a közterület-használónak a lejárat előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére - a feltételek változatlan fennállása esetén - meghosszabbítható.

26. § (1) A megállapodásnak tartalmaznia kell:

- a) a megállapodást megkötő felek nevét,
- b) a megállapodást megkötő felek egyéb azonosító adatait:
 - ba) természetes személy esetén lakcímét, születési helyét, idejét, anyja nevét, személyazonosító igazolvány számát, egyéni vállalkozói igazolvány számát;
 - bb) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén a székhelyét (telephelyét), a képviselő nevét, cégbejegyzés, bírósági nyilvántartásba vételének számát, bankszámlaszámát, adószámát,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a megállapodás milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) közterület-használati díj mértékét, megfizetésének módját és határidejét; mentesség esetén a mentesség okát,
- f) a megállapodás megszűnésének eseteit,
- g) a szerződéses jogviszony megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- h) a megállapodásban foglaltak megszegése esetén a jogkövetkezményeket.

(2) Az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség megszegése esetén a közterület-használó köteles a helyreállítás költségét megfizetni, valamint az Önkormányzatot ért kárt megtéríteni a felszólítástól számított 15 napon belül.

(3) Ha a közterület-használat következtében a közterületben hiba keletkezik, a közterület-használó a közterületet tartozékaival együtt mindannyiszor köteles saját költségén helyreállítani, ahányszor a hiba kiújul. Ha ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a tulajdonos jogosult a közterület-használó felelősségére és költségére elvégeztetni a közterület és tartozékai eredeti állapotának helyreállítását.

(4) A megállapodás megkötését követően a közterület-használó köteles a közterületen végzett tevékenységére vonatkozóan minden lényeges körülményről, azok változásáról (így különösen a tevékenységre jogosító engedély lejártáról, visszavonásáról) a másik félnek haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül tájékoztatást nyújtani.

27. § (1) A megállapodás megszűnik:

- a) a megállapodásban meghatározott idő elteltével,
- b) a megállapodásban rögzített feltétel bekövetkezésével,
- c) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabály megváltozása miatti felmondással,
- d) a nem természetes személy közterület-használó jogutód nélküli megszűnésével,
- e) természetes személy közterület-használó halálával,
- f) rendes felmondással,
- g) rendkívüli felmondással.

(2) A megállapodás megszűnése esetén a közterület-használó saját költségén - kártalanítási igény nélkül - köteles a közterületet eredeti állapotába helyreállítani.

28. § (1) A határozatlan időre kötött megállapodást bármelyik fél indoklás nélkül, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal legalább 15 nap felmondási idővel, bármely hónap utolsó napjára felmondhatja.

(2) A megállapodás írásban rendkívüli felmondással bármikor megszüntethető, ha:

- a) a közterületen folytatott tevékenység végzésére jogosító okirat érvényessége megszűnik,
- b) a közterület-használó a megállapodásban a közterület-használatra, vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltakat megsérti,
- c) közérdekből - kártalanítási igény kizárásával - írásbeli indoklással. Közérdeknek minősül a cél, ha a társadalom vagy az egyének szélesebb körének érdekeit szolgálja.

(3) Rendkívüli felmondás esetén a felmondási idő 3 nap, mely alatt a közterület-használó köteles gondoskodni a közterület kiürítéséről és az eredeti állapot helyreállításáról. Az eredeti állapot helyreállítására - amennyiben az jelentős mértékű munkavégzést igényel és a polgármester hozzájárul – 8 nap halasztás adható.

29. § (1) Az önkormányzati közterület rendeltetésétől eltérő célú használata esetén - ha jogszabály másként nem rendelkezik - e rendelet 4. melléklete szerinti mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) A közterület-használati díj előre esedékes, melyet az alábbiak szerint kell megfizetni:

- a) eseti jellegű közterület-használat esetén a megállapodás megkötésekor egy összegben,
- b) folyamatos vagy ismétlődő közterület-használat esetén:
 - ba) 30.000,- Ft-ig a megállapodás megkötésekor egy összegben,
 - bb) a 30.000,- Ft feletti részt havi vagy negyedévi részletekben.

(3) A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egész napnak és minden megkezdett m² egész m²-nek számít.

(4) A közterület-használat mértékének meghatározásánál az elfoglalt közterület vízszintes vetületét, hirdető-berendezés esetén annak hirdetési felületét kell számításba venni.

(5) A megállapodás megszűnése esetén a megfizetett közterület-használati díjjal el kell számolni.

9. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

30. § Nem kell közterület-használati díjat fizetni, ha a közterület-használat:

- a) a katasztrófavédelem, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentőszolgálatok részéről a jogszabályban előírt feladataik ellátása érdekében történik,
- b) az önkormányzattal kötött szerződések, megállapodások teljesítéséhez szükséges.

10. A közút nem közlekedési célú igénybevétele

31. § Amennyiben a közút nem közlekedési célú igénybevétele a rendszeres gépjárműforgalmat akadályozza, úgy az igénybevétel megkezdésének és a megszűnésének várható befejezési időpontjáról a tervszerű igénybevétel esetén 8 nappal, rendkívüli esetben az igénybevétel megkezdésével egyidejűleg az igénybevevőnek értesítenie kell a katasztrófavédelmet, a mentőket, a rendőrséget, autóbusz-közlekedési útvonal esetén a szolgáltatást ellátókat, valamint az érintett terület lakóit.

32. § (1) A közút burkolt területének felbontása esetén a helyreállítást azonos nemű anyagból kell elvégezni, aszfaltburkolat esetén a technológiai előírásoknak megfelelően a felületet érintő:

- a) 20 % alatti igénybevétel esetén az igénybevett rész eredeti állapotát kell helyreállítani, úgy, hogy az igénybevett terület méretein túlmenően 20-20 cm-rel meghaladóan az adott út burkolatával megegyező anyagú új, minimum 5 cm vastagságú aszfaltréteggel kell ellátni,
- b) 20-50%-os egy közlekedési sávban - esetlegesen szakaszosan – történő igénybevétel esetén az igénybevett rész szerkezetének helyreállításán túlmenően a teljes sáv szélesség záró rétegét kell helyreállítani összefüggően az adott út burkolatával megegyező anyagú, minimum 5 cm vastagságú aszfaltréteggel kell ellátni,
- c) 50%-nál nagyobb - esetlegesen szakaszos - igénybevétel esetén az igénybevett rész szerkezetének helyreállításán túlmenően a teljes burkolat szélességet az adott út burkolatával megegyező anyagú, minimum 5 cm vastagságú aszfaltréteggel kell ellátni,
- d) hosszirányú felbontás esetén - függetlenül a felbontott felület nagyságától - az érintett szakasz eredeti rétegszerkezetének helyreállításán túlmenően
 - da) amennyiben az út burkolatának szélessége maximum 5 méter, az útburkolat szélességének megfelelő teljes felületét új, minimum 5 cm vastagságú aszfalttal kell ellátni,
 - db) amennyiben az útburkolat szélessége az 5 métert meghaladja, az útburkolat teljes szélességének 50 %-át - maximum 6 métert - minimum 5 cm vastagságú aszfaltréteggel kell ellátni, a nyomvonal mentén a régi aszfaltréteg lemarásával.

(2) A közlekedési területek bontására november 15. és március 15. között időszakban csak különösen indokolt esetben: balesetveszély, életveszély elhárítása, tulajdon védelme esetén kerülhet sor.

(3) Útalapok kivitelezése előtt a leágazó közművezetékek lehetőség szerinti kiépítését el kell végezni.

(4) A helyi közút igénybe vevőjének:

- a) gondoskodni kell a folyamatos munkavégzésről;
- b) kötelessége a használt területet tisztán tartani,
- c) a bontási munkálatokból használható törmelék, föld, hulladék és szemét meghatározott helyre történő folyamatos elszállítását meg kell szerveznie,
- d) a munkálatok elvégzése után a végleges helyreállításig a nyomvonalat biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban kell tartania, a keletkező süllyedéseket folyamatosan és azonnal szintre kell feltöltenie,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során a teherbírás vizsgálatáról szóló mérések, jegyzőkönyvek eredményeit a föld azonnali vagy 6 napon belüli tömörítését Try 85%-ra el kell végeznie és az erről készült műbizonylatot be kell mutatnia,
- f) az igénybe vett rész tekintetében a munkálatokat úgy kell elvégeznie, hogy annak befejezését követően - amennyiben újabb igénybevételre nem kerül sor - három évig kötelezettséget vállaljon a tekintetben, hogy a közút rendeltetésszerű használata legalább ugyanolyan minőségben biztosított legyen, mint a munkálatok megkezdését megelőzően.

33.§ A közút más célú igénybevétele esetén – ha jogszabály másként nem rendelkezik - a 4. mellékletben meghatározott mértékű igénybevételi díjat kell fizetni.

34. § A közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén a közterület-használatra vonatkozó rendelkezéseket megfelelően alkalmazni kell.

11. A közterület jogellenes használatának jogkövetkezményei

35. § A közterület megállapodáshoz kötött, de megállapodás nélküli, vagy attól eltérő használata esetén a közterületet jogosulatlanul használó a megállapodás megkötésére jogosult felhívására köteles a további használatot megszüntetni, a közterület eredeti állapotát saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani, valamint a 4. melléklet szerinti pótdíjat megfizetni.

12. Záró rendelkezések

36. § (1) E rendelet - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - 2015. július 01. napján lép hatályba.

(2) E rendelet 37. §-a a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

37. § (1) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (X.21.) önkormányzati rendelet 72. § (1) bekezdése a következő 12. ponttal egészül ki:

„[A Képviselő-testület a következő döntési hatásköröket ruházza át a polgármesterre:]

....

12. közterület-használati megállapodás megkötése.”

(2) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (X.21.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. pontja a következőkkel egészül ki:

„1. Orosháza Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:]

...

031050	Egyéb rendészeti, bűnüldözési tevékenységek
072111	Háziorvosi alapellátás
082010	Kultúra igazgatása
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése”

38. § (1) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete 14. § 11. d)-e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„[A közösségi együttélés alapvető szabályait megsérti, aki

...

11. közterületen]

...

d) tüzelőanyagot vagy építési anyagot 48 órát meghaladóan engedély nélkül tárol,

e) göngyöleget üzlethelyiség előtt 4 órát meghaladóan tárol,

...”

(2) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete 14. §-a a következő 14. ponttal egészül ki:

„[A közösségi együttélés alapvető szabályait megsérti, aki

...

14. megállapodáshoz kötött közterület-használatot megállapodás hiányában kezd meg.

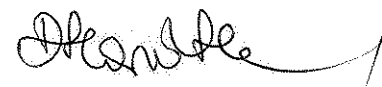
39. § (1) Hatályát veszti Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjéről szóló 11/2009. (V.14.) számú rendelete.

(2) Hatályát veszti Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete 14. § 2. pontja.

Orosháza, 2015. május 22.

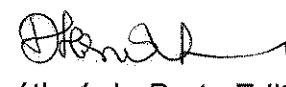


(David Zoltán)
polgármester



(Dr. Horváthné dr. Barta Edit)
jegyző

Kihirdetve: 2015. május 27. napján.



(Dr. Horváthné dr. Barta Edit)
jegyző

1. melléklet a 12/2015.(V.27.) önkormányzati rendelethez:

Közzetek meghatározása

1. I. körzet - az alábbi utcák és városrész határutcainak mindkét oldala:

- 1.1. Kossuth Lajos utca,
- 1.2. Széchenyi tér,
- 1.3. Szabadság tér,
- 1.4. Győry Vilmos tér,
- 1.5. Gyopárosfürdő városrész, melynek lehatárolása: Szélső utca - Dessewffy utca - Kosztolányi utca - Szentetornyai út - Gyopárosi út - Gomba utca - Barátság utca - Kisszik utca - Őszirózsa utca - Gyopárosi út - Szentesi út.

2. II. körzet - az alábbi utcák és városrész határutcainak mindkét oldala:

- 2.1. Az I. körzetbe sorolt területek kivételével a Városközpont (lehatárolása: Móricz Zsigmond utca - Huba utca - Könd utca - Táncsics utca - Bajcsy-Zsilinszky utca - Szabó Dezső utca),
- 2.2. a Szentesi útnak az Orosháza - Mezőhegyes vasútvonaltól a Rákóczi utcáig terjedő szakasza,
- 2.3. a Rákóczi utcának az Orosháza - Mezőhegyes vasútvonaltól a Huba utcáig terjedő szakasza,
- 2.4. a Huba utcának a Könd utcától az Október 6. utcáig terjedő szakasza,
- 2.5. a Lehel utca,
- 2.6. a Kossuth utcának a Könd utcától az Október 6. utcáig terjedő szakasza,
- 2.7. a Táncsics utcának a Könd utcától a Lehel utcáig terjedő szakasza.

3. III. körzet:

Az I. és a II. körzetbe nem tartozó terület.

2. melléklet a 12/2015.(V.27.) önkormányzati rendelethez:

**KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS MEGKÖTÉSE IRÁNTI
KÉRELEM**

1. A kérelmező neve:
2. A kérelmező telefon- és e-mail címe:
3. A kérelmező egyéb azonosító adatai:
 - 3.1. természetes személy esetén
 - 3.1.1. lakcíme:
 - 3.1.2. születési helye, ideje:
 - 3.1.3. anyja neve:
 - 3.1.4. személyazonosító igazolványa száma:
 - 3.1.5. egyéni vállalkozói vagy őstermelői igazolványa száma:
 - 3.2. jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén
 - 3.2.1. székhelye (telephelye):
 - 3.2.2. képviselő neve:
 - 3.2.3. cégbejegyzés, bírósági nyilvántartásba vételének száma:
 - 3.2.4. bankszámlaszáma:
 - 3.2.5. adószáma:
4. A közterület használatának célja és módja:
.....
.....
.....
5. A használat megkezdésének időpontja és a használat időtartama:
.....

.....
.....
6. A használat helye:

.....
.....
7. A használat mértéke (az elfoglalt közterület vízszintes vetülete; hirdető-berendezés esetében a reklám-, és hirdetőfelület nagysága, valamint ezen belül a tevékenységhez kapcsolódó eszközök felsorolása és az azok által elfoglalt terület nagysága):
.....
.....
.....

Dátum, Orosháza,

.....
kérelmező

Természetes személy kérelmező hozzájáruló nyilatkozata

Alulírott aláírással hozzájárulok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 6. §-a alapján személyes adataim kezeléséhez a közterület-használat rendjéről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak végrehajtásával kapcsolatban.

Dátum, Orosháza,

.....
kérelmező

Jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek nyilatkozata

Alulírott aláírással nyilatkozom, hogy a szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Dátum, Orosháza,

.....
kérelmező

A kérelemhez mellékelni kell:

1. a helyszínrajzot, melyen feltüntetésre kerül az elfoglalni kívánt terület pontos helye, a tevékenységhez kapcsolódó eszközök által elfoglalt terület nagysága (különösen reklámtábla, pult, stand, asztal, kihelyezésre kerülő növényzet helyének bejelölése, felvonulási terület körülhatárolása),
2. a nyomvonalas létesítmények esetén az építési engedélyezési tervét,
3. közműépítés esetén a közmű építési engedélyezésének tervét,
4. a közterületre kihelyezendő árusító eszköz, hirdető-berendezés esetén azok rajzát, tervrajzát a színek megjelölésével, fotóját, a rögzítés módjának leírását.
5. egyéni vállalkozó és őstermelő esetén a vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány másolatát,
6. kereskedelmi tevékenység esetén a kereskedelmi tevékenységről szóló igazolás másolatát,
7. településképi véleményezési, bejelentési eljárási kötelezettség esetén a döntést vagy igazolást,
8. közút használata esetén a közút kezelőjének hozzájárulását,
9. cégbejegyzést, bírósági nyilvántartásba vételt igazoló irat másolata.

3. melléklet a 12/2015.(V.27.) önkormányzati rendelethez:

Orosházi Polgármesteri Hivatal

Orosháza

Szabadság tér 4-6.

5900

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Alulírott (név),

.....(lakcím)

bejelentem, hogy

- a) tüzelőanyag-tároláshoz *
- b) építési anyag tároláshoz *

kapcsolódóan 48 óra időtartamot meg nem haladóan a közterületet használlok.
Kötelezettséget vállalok arra, hogy a közterület használata során a balesetvédelmi szabályokat betartom, valamint közterületen a közlekedést nem akadályozom.

A közterület használatának pontos helye:

.....

A közterület használatának kezdete:

..... (év) (hónap) (nap) (óra) (perc)

A közterület használatának vége:

..... (év) (hónap) (nap) (óra) (perc)

Dátum Orosháza,

.....
közterület-használó aláírása

Természetes személy hozzájáruló nyilatkozata

Alulírott aláírásommal hozzájárulok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 6. §-a alapján személyes adataim kezeléséhez a közterület-használat rendjéről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak végrehajtásával kapcsolatban.

Dátum, Orosháza,

.....
közterület-használó aláírása

* a megfelelő rész aláhúzendó.

4. melléklet a 12/2015.(V.27.) önkormányzati
rendeletre:

A. Sor- szám	B. Közterület-használat célja	C. Egység	D. Közterület-használati díj / igénybevételi díj (forintban, ÁFA nélkül)		
			I. körzet	II. körzet	III. körzet
1.	Kereskedelmi és szolgáltató tevékenység				
	1.1. közterületi kiskereskedelmi tevékenység (kivéve mozgóbolt, árusító és egyéb fülske)	m ² /nap	200	180	160
	1.2. közterületi kiskereskedelmi tevékenység: mozgóbolt, árusító és egyéb fülske	m ² /nap	33	33	33
	1.3. kereskedelmi árut tartalmazó automata telepítése és abból történő kereskedés	m ² /nap	323	260	193
	1.4. kerthelyiség, terasz	m ² /nap	45	36	27
	1.5. közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülske, pénztárfülske, fedett várakozóhely	m ² /nap	10	8	7
2.	Reklám-és hirdetőtevékenység				
	2.1. közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény	m ² /nap	82	66	49
	2.2. hirdető-berendezés hirdetési felületre számítva	m ² /nap	83	67	50
	2.3. hangosreklám	Ft/óra	150	150	150
	2.4. kereskedelmi termék reklámcélú bemutatása	m ² /nap	67	60	50
3.	Sport-, kulturális, társadalmi rendezvény	-	díjtalan	díjtalan	díjtalan

4.	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék tárolása, építési munkaterületek	m ² /nap	100	90	80
Nyomvonal-jellegű létesítmények, pénzkiadó automata					
5.	5.1. közterületbontással járó kiépítés, elhelyezés, karbantartás, javítás nem burkolt terület esetén	m ² /nap	220	220	180
	5.2. közterületbontással járó kiépítés, elhelyezés, karbantartás, javítás burkolt terület esetén		14. pont szerint		
	5.3. földfelszín felett elhelyezett létesítmények és berendezések területhasználata	m ² /nap	10	8	7
6.	Köztisztasággal, hulladékgazdálkodással kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése (a háztartási hulladék és elküldött gyűjtött hulladék rendszeres gyűjtésére szolgáló gyűjtődény elhelyezésének kivételével)	db/nap	100	50	díjmentes
7.	TV-felvétel	m ² /nap	170	150	100
8.	Mutatványos, utcazenész, pantomim, előszobor és cirkuszi tevékenység	m ² /nap	130	130	130
Közterületi berendezési tárgyak, utcabútorok, üzletek előtti kerékpártartó					
9.	9.1. reklámot nem tartalmazó		díjmentes	díjmentes	díjmentes
	9.2. reklámot tartalmazó		2.2. pont szerint		
10.	tűzijáték	Ft/alkalom	11000	8800	6600

11. A pótlój összege megállapodás nélküli, vagy attól eltérő használat esetében, amennyiben a közterület használatáért nem kell díjat fizetni az I-II-III. körzetekben **5.000,- Ft**

12. Pótdíj közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén		Szorószám
12.1. köztérület-használati díj négyeszerese	a közterület-használati díj négyeszerese	
12.2. megállapodás, hozzájárulás nélküli, vagy attól eltérő használat (35. §)	a közterület-használati díj tízszerese	
13. A közterület-használati / igénybevételi díj minimális összege		3000,- Ft/megállapodásonként

14. Burkolat kora / Típusa	Beton			Térkő			Aszfalt			Makadám			Földút		
	I. körzet	II. körzet	III. körzet	I. körzet	II. körzet	III. körzet	I. körzet	II. körzet	III. körzet	I. körzet	II. körzet	III. körzet	I. körzet	II. körzet	III. körzet
0-5 év	3.500	2.000	1.750	3.000	1.750	1.500	2.500	1.500	1.250	2.000	1.250	1.000	2.000	1.250	1.000
6-10 év	2.000	1.750	1.500	1.750	1.500	1.250	1.500	1.250	1.000	1.250	1.000	750	1.250	1.000	750
11-év	1.750	1.500	1.000	1.500	1.250	800	1.250	1.000	600	1.000	750	400	1.000	750	400
	Ft (m ² /nap)			Ft (m ² /nap)			Ft (m ² /nap)			Ft (m ² /nap)			Ft (m ² /nap)		

